

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**Администрация  
сельского поселения  
Кротовка  
муниципального района  
Кинель-Черкасский  
Самарской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 16.11.2022 № 122

**«О проведении публичных слушаний по проекту решения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Кротовка муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области»**

В соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Кротовка муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области, Порядком организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Кинель-Черкассы муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области, утвержденным решением Собрания представителей сельского поселения Кротовка муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области от 19.12.2019 № 33-2 (далее – Порядок), ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести на территории сельского поселения Кротовка муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области публичные слушания по проекту решения Собрания представителей сельского поселения Кротовка муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Кротовка муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области» (далее по тексту – Проект решения).

2. Информационные материалы к Проекту решения включают в себя Проект решения и пояснительную записку к нему.

3. Срок проведения публичных слушаний по Проекту решения о внесении изменений в Правила – с 21.11.2022 по 20.12.2022.

4. Срок проведения публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования Проекта решения до дня официального опубликования заключения о

результатах публичных слушаний.

5. Организатором публичных слушаний является Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Кротовка муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области.

6. Место проведения экспозиции Проекта решения в сельском поселении Кротовка муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области: Самарская область, Кинель - Черкасский район, с. Кротовка ул. Школьная 1В.

7. Экспозиция Проекта решения проводится в период с 28.11.2022 по 16.12.2022. Посещение экспозиции возможно в рабочие дни с 10 до 16 часов.

8. Провести собрания участников публичных слушаний:  
в селе Кротовка – 02.12.2022года в 10:00 по адресу: село Кротовка, ул.Ульяновская, д.9 (здание администрации);

9. Представление участниками публичных слушаний предложений и замечаний по Проекту решения, а также их учет осуществляется в соответствии с Порядком.

10. Прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц по Проекту решения осуществляется по адресу, указанному в пункте 6 настоящего постановления, в рабочие дни с 10 часов до 16 часов.

11. Замечания и предложения могут быть внесены:  
1) в письменной или устной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний;  
2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;  
3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

12. Прием замечаний и предложений от участников публичных слушаний, жителей поселения и иных заинтересованных лиц по Проекту решения осуществляется в срок с 10.28.11.2022 по 16.12.2022.

13. Организатору публичных слушаний в целях заблаговременного ознакомления жителей поселения и иных заинтересованных лиц с Проектом решения обеспечить:

официальное опубликование настоящего постановления, оповещения о начале публичных слушаний, а также Проекта решения в газете «Кротовские Будни» 21.11.2022;

распространение оповещения о начале публичных слушаний на информационных стендах, оборудованных около здания организатора публичных слушаний, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлены соответствующие проекты, и (или) в границах территориальных зон и (или) земельных участков, иными способами, обеспечивающими доступ участников публичных слушаний к указанной информации;

размещение Проекта решения и информационных материалов к нему на официальном сайте Администрации Кинель-Черкасского района Самарской области в сети «Интернет»: <https://kinel-cherkassy.ru/> (далее – официальный сайт) 28.11.2022

14. Назначить лицом, ответственным за ведение протокола публичных слушаний, протокола (протоколов) собрания участников публичных слушаний, книги (журнала) учета посетителей экспозиции Проекта решения – Рябову С.П.

15. Назначить лицом, уполномоченным председательствовать на собрании участников публичных слушаний, председателя Комиссии – Данильцева А.Н.

16. Опубликовать настоящее постановление в газете «Кротовские Будни» и разместить его на официальном сайте.

17. В случае если настоящее постановление, оповещение о начале публичных слушаний и Проект решения будут опубликованы позднее календарной даты начала публичных слушаний, указанной в пункте 3 настоящего постановления, то дата начала публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления, оповещения о начале публичных слушаний и Проекта решения. При этом установленные в настоящем постановлении календарная дата открытия экспозиции проекта, дата, до которой осуществляется прием замечаний и предложений от участников публичных слушаний, жителей поселения и иных заинтересованных лиц, а также дата окончания публичных слушаний переносятся на соответствующее количество дней.

Глава сельского поселения Кротовка  
муниципального района Кинель-Черкасский  
Самарской области



А.Н. Данильцева

Приложение  
к постановлению Главы  
сельского поселения Кротовка  
муниципального района Кинель-Черкасский  
Самарской области  
от 2022 №

**ПРОЕКТ**

**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КРОТОВКА  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КИНЕЛЬ-ЧЕРКАССКИЙ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки  
сельского поселения Кротовка муниципального района  
Кинель-Черкасский Самарской области**

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом заключения о результатах публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Кротовка муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области от \_\_\_\_\_ 2022 г., Собрание представителей сельского поселения Кротовка муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области

**РЕШИЛО :**

1. Внести следующие изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Кротовка муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области, утвержденные решением Собрания представителей сельского поселения Кротовка муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области от 19.12.2013 № 16-3 (в редакции решения Собрания представителей сельского поселения Кротовка муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области от 05.11.2015 №4-3, от 03.03.2017 № 5-1, от 22.01.2018 № 1-3, от 22.03.2019 № 5-2, от 28.06.2019 № 11-2, от 10.09.2019 № 15-1, от 13.09.2019 № 16-2, от 26.12.2019 № 27/2, от 21.05.2021 № 13-1, от 15.06.2021 № 15-1, от 01.03.2022 № 4-1 (далее также – Проект решения):

1.1. Изложить в новой редакции карту градостроительного зонирования сельского поселения Кротовка муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области (1:25000) согласно приложению 1 к настоящему решению;

1.2. Изложить в новой редакции карту градостроительного зонирования сельского поселения Кротовка муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области (1:5000) согласно приложению 2 к настоящему решению;

1.3. Признать утратившей силу карту градостроительного зонирования сельского поселения Кротовка муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области (1:25000);

1.4. Признать утратившей силу карту градостроительного зонирования сельского поселения Кротовка муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области (1:5000);

1.5. Изложить в новой редакции «Градостроительные регламенты», согласно приложению 3 к настоящему решению;

1.6. дополнить приложением, содержащим сведения о границах территориальных зон, включая графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, согласно приложению 4 к настоящему решению;

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Кротовские будни» и на официальном сайте Администрации Кинель-Черкасского район Самарской области <https://www.kinel-cherkassy.ru/>.

3. Разместить настоящее решение и изменения в Правилах землепользования и застройки сельского поселения Кротовка муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области во ФГИС ТП.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Собрания представителей  
сельского поселения Кротовка  
муниципального района Кинель-Черкасский  
Самарской

Л.Н. Гареева

Глава сельского поселения Кротовка  
муниципального района Кинель-Черкасский  
Самарской области

А.Н. Данильцева

**ОПОВЕЩЕНИЕ**  
**о проведении публичных слушаний**

Дата: 21.11.2022 г.

1. Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Кротовка муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области извещает о начале публичных слушаний по проекту, предусматривающему внесение изменений в правила землепользования и застройки поселения.

2. Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к такому проекту:

На публичных слушаниях подлежит рассмотрению проект решения Собрания представителей сельского поселения Кротовка муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Кротовка муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области» (далее – проект). Информационные материалы к проекту включают в себя пояснительную записку к проекту.

3. Информация о порядке и сроках проведения публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях:

Публичные слушания проводятся в срок с 21.11.2022 по 20.12.2022 в порядке, предусмотренном Порядком организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Кротовка муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области, утвержденным решением Собрания представителей сельского поселения Кротовка муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области от 19.12.2019 № 33-2.

4. Информация о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций:

Экспозиция проекта открывается 28.11.2022 по адресу: с. Кротовка, ул. Ульяновская, 9

Проведение экспозиции оканчивается 16.12.2022. Посещение экспозиции проекта возможно в рабочие дни с 10:00 до 16:00.

5. Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях:

Предложения и замечания по проекту могут быть внесены:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Предложения и замечания принимаются в срок с 28.11.2022 по 16.12.2022.

6. Информация об официальном сайте, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему, информация о дате, времени и месте проведения собрания или собраний участников публичных слушаний:

Проект и информационные материалы к нему подлежат размещению на официальном сайте Администрации Кинель-Черкасского района Самарской области в сети «Интернет»: <https://www.kinel-cherkassy.ru/>.

Собрания участников публичных слушаний подлежат проведению:

в селе Кротовка – 02 декабря 2022 г. в 10:00 по адресу: село Кротовка, ул. Ульяновская, д.9 (здание администрации);

Глава сельского поселения Кротовка  
муниципального района Кинель-Черкасский  
Самарской области



А.Н. Данильцева