

Российская Федерация
Самарская область, Кинель-Черкасский район
сельское поселение Кротовка
СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ

Р Е Ш Е Н И Е

от 26.05.2023 года

№ 7-3

Принято
Собранием представителей
сельского поселения Кротовка
Кинель-Черкасского района
Самарской области
26.05.2023 года

[Об утверждении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом и для собственников жилых помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, сельского поселения Кротовка]

В соответствии со ст. 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлениями Правительства РФ от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», Уставом сельского поселения Кротовка, Собрание представителей сельского поселения Кротовка

РЕШИЛО:

1. Установить размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда согласно приложению 1.

2. Установить размер платы за содержание и ремонт жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда согласно приложению 1.

3. Установить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом и для собственников жилых помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения согласно приложению 1.

4. Признать утратившим силу решение Собрания представителей сельского поселения Кротовка от 22.04.2021 № 8-1.

5. Опубликовать настоящее решение в районной газете «Трудовая жизнь».

6. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.07.2023 года.

Председатель Собрания представителей
сельского поселения Кротовка



Л.Н. Гареева

Приложение 1
к решению Собрания представителей
сельского поселения Кротовка
от _____ года № _____

Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом и для собственников жилых помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, сельского поселения Кротовка

Виды жилищного фонда	Размер платы, руб./м ² общей площади в месяц (НДС не облагается)	
	с 01.07.2022 по 30.06.2023	с 01.07.2023 по 30.06.2024
Содержание жилья	2,73	2,89
Со всеми удобствами	2,78	2,95
С частичными удобствами	2,57	2,72
Ремонт жилья	5,5	5,83
Со всеми удобствами	5,53	5,86
С частичными удобствами	5,12	5,43
Наём	6,78	7,18

Примечание: Плата за пользование жилым помещением (плата за наем) не взимается с собственников жилых помещений.