

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Администрация

сельского поселения

Кротовка

муниципального района

Кинель-Черкасский

Самарской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

446320, с. Кротовка,

ул. Ульяновская, 9. Тел. 2-22-63

18.04.2022 № 38/1

«О проведении публичных слушаний по вопросу о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Кротовка муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области»

В соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Кротовка муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области, Порядком организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Кротовка муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области, утвержденным решением Собрании представителей сельского поселения Кротовка муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области от 19.12.2019 № 33-2 (далее – Порядок), ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести на территории сельского поселения Кротовка муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области публичные слушания по проекту решения Собрании представителей сельского поселения Кротовка муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Кротовка муниципального

района Кинель-Черкасский Самарской области», утвержденные решением Собрания представителей сельского поселения Кротовка муниципального района Кинель-Черкасский от 19.12.2013 № 16-3 (в редакции решения Собрания представителей сельского поселения Кротовка муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области от 05.11.2015 №4-3, от 03.03.2017 № 5-1, от 22.01.2018 № 1-3, от 22.03.2019 № 5-2, от 28.06.2019 № 11-2, от 10.09.2019 № 15-1, от 13.09.2019 № 16-2, от 26.12.2019 № 27/2, от 21.05.2021 № 13-1, от 15.06.2021 № 15-1, от 01.03.2022 № 4-1 (далее также – Проект решения):

2. Информационные материалы к Проекту решения включают в себя Проект решения и пояснительную записку к нему.

3. Срок проведения публичных слушаний по Проекту решения о внесении изменений в Правила – с 25.04.2022 до 30.05.2022.

4. Срок проведения публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления до дня официального опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

5. Организатором публичных слушаний является Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Кротовка муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области.

6. Место проведения экспозиции Проекта решения в сельском поселении Кротовка муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области: 446329, Самарская область, Кинель-Черкасский район, с.Кротовка, ул. Ульяновская, д. 9.

7. Экспозиция Проекта решения проводится в период с 02.05.2022 по 26.05.2022. Посещение экспозиции возможно в рабочие дни с 10 до 16 часов.

8. Провести собрания участников публичных слушаний:
в селе Кротовка – 16 мая 2022 в 14-00 часов по адресу: Самарская область, Кинель-Черкасский район, с. Кротовка, ул. Ульяновская, д. 9.

9. Представление участниками публичных слушаний предложений и замечаний по Проекту решения, а также их учет осуществляется в соответствии с Порядком.

10. Прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц по Проекту решения осуществляется по адресу, указанному в пункте 6 настоящего постановления, в рабочие дни с 10 до 16 часов.

11. Замечания и предложения могут быть внесены:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

12. Прием замечаний и предложений от участников публичных слушаний, жителей поселения и иных заинтересованных лиц по Проекту решения осуществляется в срок 02.05.2022 по 26.05.2022.

13. Организатору публичных слушаний в целях заблаговременного ознакомления жителей поселения и иных заинтересованных лиц с Проектом решения обеспечить:

официальное опубликование настоящего постановления, оповещения о начале публичных слушаний, а также Проекта решения в газете «Кротовские будни» 25.04.2022;

распространение оповещения о начале публичных слушаний на информационных стендах, оборудованных около здания организатора публичных слушаний, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлены соответствующие проекты, и (или) в границах территориальных зон и (или) земельных участков, иными способами, обеспечивающими доступ участников публичных слушаний к указанной информации;

размещение Проекта решения и информационных материалов к нему на официальном сайте Администрации Кинель-Черкасского района Самарской области в сети «Интернет»: <https://www.kinel-cherkassy.ru/> (далее – официальный сайт) 02.05.2022.

14. Назначить лицом, ответственным за ведение протокола публичных слушаний, протокола (протоколов) собрания участников публичных слушаний, книги (журнала) учета посетителей экспозиции Проекта решения, Рябову С.П.

15. Назначить лицом, уполномоченным председательствовать на собрании участников публичных слушаний, Гареева Л.Н.

16. Опубликовать настоящее постановление в газете «Кротовские будни» и разместить его на официальном сайте.

17. В случае, если настоящее постановление, оповещение о начале публичных слушаний и Проект решения будут опубликованы позднее календарной даты начала публичных слушаний, указанной в пункте 3 настоящего постановления, то дата начала публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления, оповещения о начале публичных слушаний и Проекта решения. При этом установленные в настоящем постановлении календарная дата открытия экспозиции проекта, дата, до которой осуществляется прием замечаний и предложений от участников публичных слушаний, жителей поселения и иных заинтересованных лиц, а также дата окончания публичных слушаний переносятся на соответствующее количество дней.

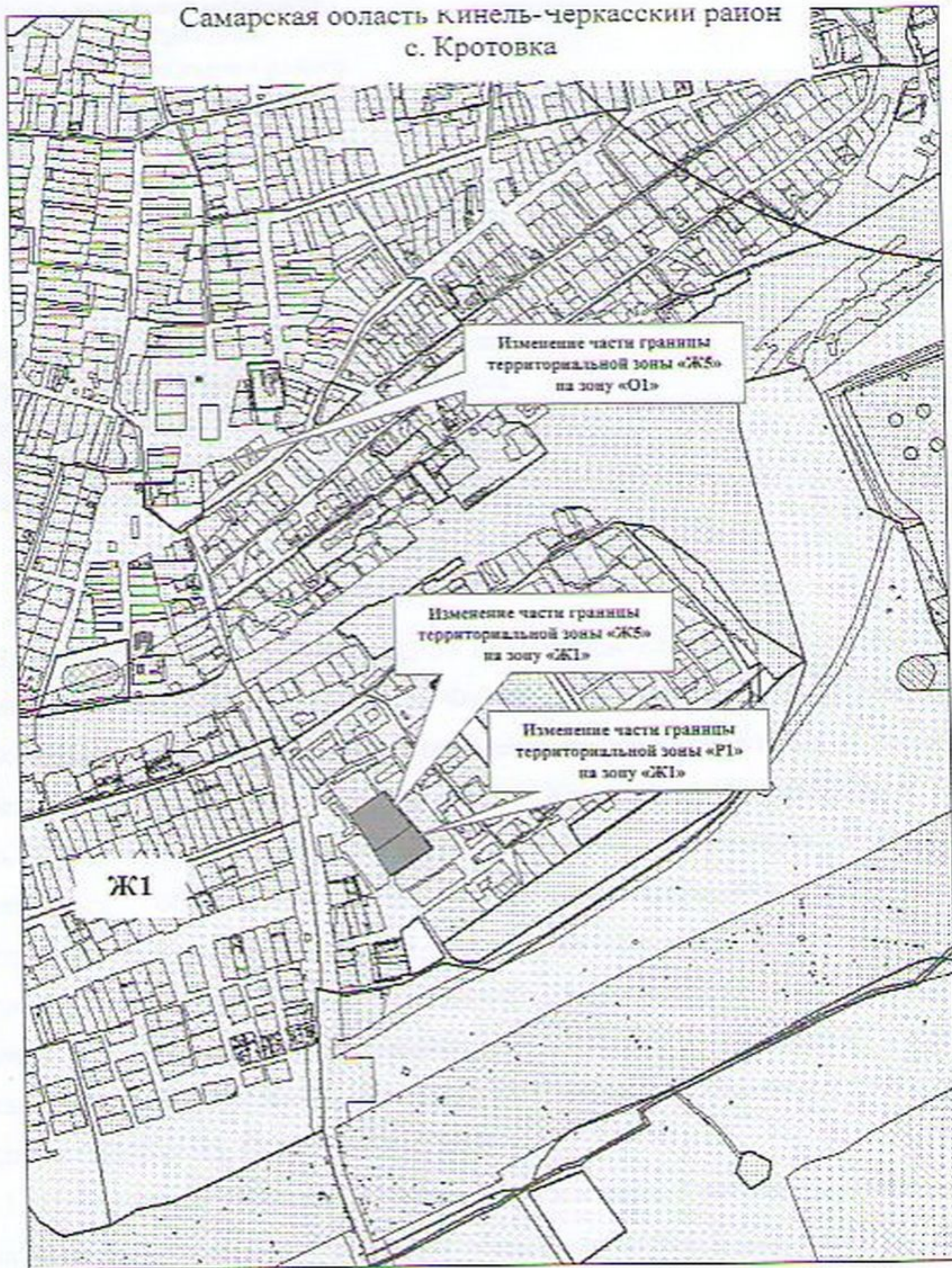
Глава сельского поселения Кротовка
муниципального района Кинель-Черкасский
Самарской области



А.Н. Данильцева

А.Н. Данильцева

Самарская область Кинель-черкасский район
с. Кротовка



- переводимая часть зоны в Ж1

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Главы
сельского поселения Кротовка
муниципального района Кинель-Черкасский
Самарской области
от _____ № _____

ПРОЕКТ

**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КРОТОВКА
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КИНЕЛЬ-ЧЕРКАССКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ
от _____ № _____

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки
сельского поселения Кротовка муниципального района Кинель-Черкасский
Самарской области**

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом заключения о результатах публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Кротовка муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области от _____, Собрание представителей сельского поселения Кротовка муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области решило:

1. Внести следующие изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Кротовка муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области, утвержденные Собранием представителей сельского поселения Кротовка муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области от 19.12.2013 № 16-3 (в редакции решения Собрания представителей сельского поселения Кротовка муниципального района Кинель-Черкасский

Самарской области от 05.11.2015 №4-3, от 03.03.2017 № 5-1, от 22.01.2018 № 1-3, от 22.03.2019 № 5-2, от 28.06.2019 № 11-2, от 10.09.2019 № 15-1, от 13.09.2019 № 16-2, от 26.12.2019 № 27/2, от 21.05.2021 № 13-1, от 15.06.2021 № 15-1, от 01.03.2022 № 4-1(далее по тексту – Правила)):

1) На карте градостроительного зонирования перевести зоны Р1 – зона скверов, парков, бульваров и Ж 5 – зона размещения объектов дошкольного и общего образования на зону Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами в с. Кротовка, согласно приложению 1.

2. Внести изменения в карту градостроительного зонирования сельского поселения Кротовка муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области, согласно приложению 1.

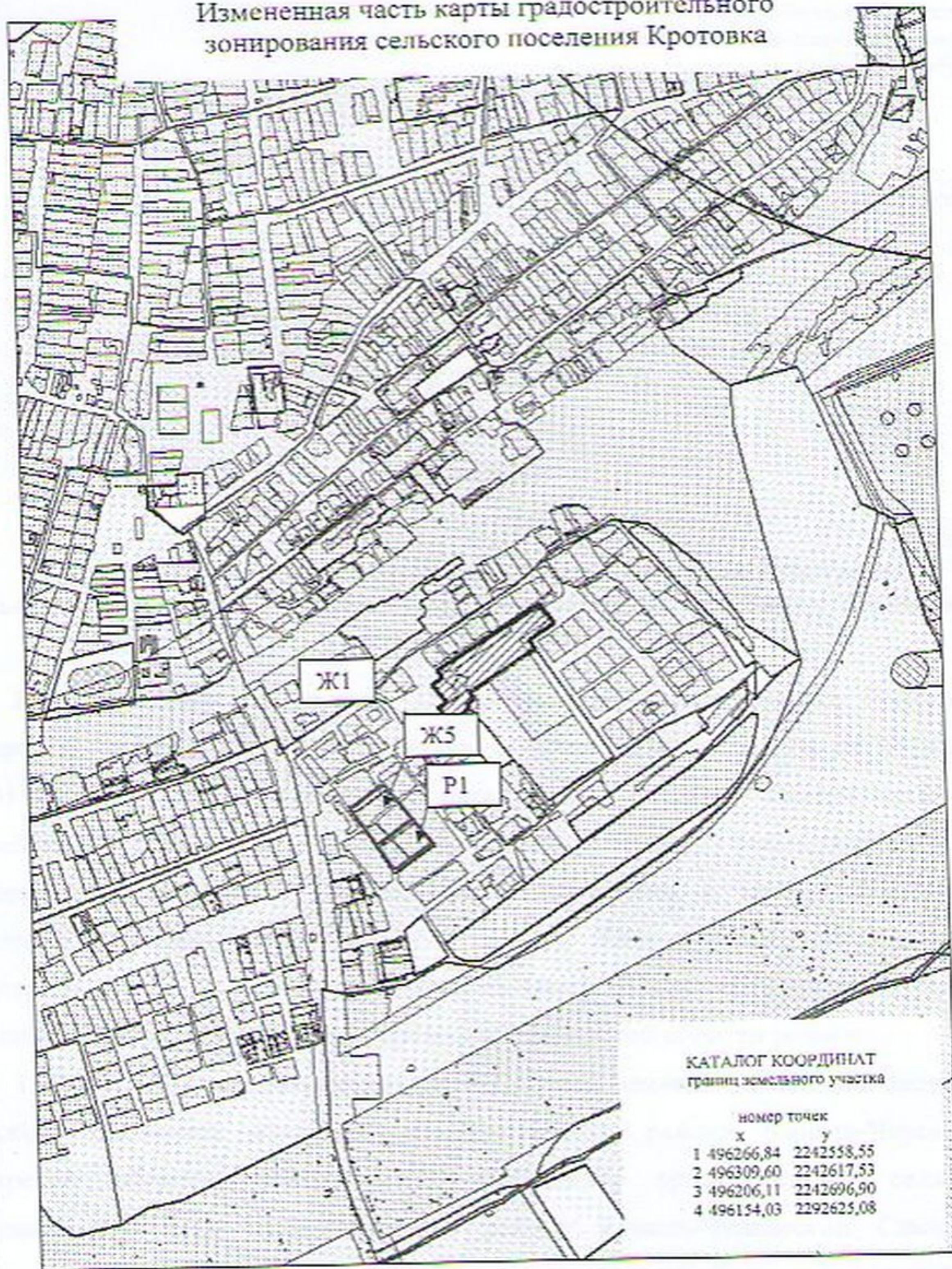
3. Опубликовать настоящее решение в газете «Кротовские будни» в течение десяти дней со дня издания.

4. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Председатель Собрания представителей
сельского поселения Кротовка
муниципального района Кинель-Черкасский
Самарской области

Глава сельского поселения Кротовка
муниципального района Кинель-Черкасский
Самарской области

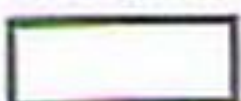
Измененная часть карты градостроительного
зонирования сельского поселения Кротовка



КАТАЛОГ КООРДИНАТ
границ земельного участка

номер точек		
х	у	
1	496266,84	2242558,55
2	496309,60	2242617,53
3	496206,11	2242696,90
4	496154,03	2292625,08

Условные обозначения



- измененная часть карты