

Инв. №

«СОГЛАСОВАНО»

Директор ГБУ СО

«РАЭПЭ»

_____ Желтиков Е.Б.

« ____ » _____ 2014 г.

«СОГЛАСОВАНО»

Глава сельского

поселения

Кротовка

_____ Обухов С.Н.

« ____ » _____ 2014 г.

«УТВЕРЖДАЮ»

Главный инженер ОАО

«ВНИПИэнергопром»

_____ Гутыхин Л.А.

« ____ » _____ 2014 г.



**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КРОТОВКА
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КИНЕЛЬ-ЧЕРКАССКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
С 2014 ПО 2029 ГОД**

**УТВЕРЖДАЕМАЯ ЧАСТЬ
Шифр 653.ПП-ТГ.009.006.001**

**Москва
2014**

ОГЛАВЛЕНИЕ

Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения.....	4
Раздел 1. Показатели перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории поселения, городского округа	5
1.1. Общие положения	5
1.2. Площадь строительных фондов и приросты площади строительных фондов	7
1.3. Объемы потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя и приросты потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя с разделением по видам теплопотребления в каждом расчетном элементе территориального деления на каждом этапе	8
1.4. Потребление тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах и приросты потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя производственными объектами с разделением по видам теплопотребления и по видам теплоносителя на каждом этапе.....	17
Раздел 2. Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей.....	18
2.1. Радиус эффективного теплоснабжения, позволяющий определить условия, при которых подключение новых или увеличивающих тепловую нагрузку теплопотребляющих установок к системе теплоснабжения нецелесообразно вследствие увеличения совокупных расходов в указанной системе на единицу тепловой мощности, определяемый для зоны действия каждого источника тепловой энергии.....	18
2.2. Описание существующих и перспективных зон действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии.....	18
2.3. Описание существующих и перспективных зон действия индивидуальных источников тепловой энергии	21
2.4. Перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в перспективных зонах действия источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть, на каждом этапе.....	21
Раздел 3. Перспективные балансы теплоносителя.....	28
Раздел 4. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии	32
4.1. Предложения по строительству источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку на осваиваемых территориях поселения, городского округа, для которых отсутствует возможность или целесообразность передачи тепловой энергии от существующих или реконструируемых источников тепловой энергии	32
4.2. Предложения по реконструкции источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии.	32
4.3. Предложения по техническому перевооружению источников тепловой энергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения	32
4.4. Графики совместной работы источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии и котельных, меры по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, а также источников тепловой энергии, выработавших нормативный срок службы, в случае, если продление срока службы технически невозможно или экономически нецелесообразно.....	33
4.5. Меры по переоборудованию котельных в источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии для каждого этапа	33
4.6. Меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников комбинированной выработки тепловой и электрической энергии, в пиковый режим работы для каждого этапа, в том числе график перевода	33
4.7. Решения о загрузке источников тепловой энергии, распределении (перераспределении) тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии в каждой зоне действия системы теплоснабжения между источниками тепловой энергии, поставляющими тепловую энергию в данной системе теплоснабжения, на каждом этапе.....	34
4.8. Оптимальный температурный график отпуска тепловой энергии для каждого источника тепловой энергии или группы источников в системе теплоснабжения, работающей на общую	

тепловую сеть, устанавливаемый для каждого этапа, и оценку затрат при необходимости его изменения.....	34
4.9. Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии с учетом аварийного и перспективного резерва тепловой мощности с предложениями по утверждению срока ввода в эксплуатацию новых мощностей.....	34
Раздел 5. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей.....	35
5.1. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии (использование существующих резервов).....	35
5.2. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки в осваиваемых районах поселения, городского округа под жилищную, комплексную или производственную застройку.....	35
5.3. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей в целях обеспечения условий, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения.....	35
5.4. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных.....	35
5.5. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности и безопасности теплоснабжения.....	36
Раздел 6. Перспективные топливные балансы.....	37
Раздел 7. Инвестиции в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение.....	46
7.1. Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение источников тепловой энергии на каждом этапе.....	46
7.2. Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов на каждом этапе.....	49
7.3. Предложения по величине инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение в связи с изменениями температурного графика и гидравлического режима работы системы теплоснабжения.....	51
Раздел 8. Решение об определении единой теплоснабжающей организации (организаций).....	52
Раздел 9. Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии.....	57
Раздел 10. Решения по бесхозяйным тепловым сетям.....	58

СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ В СФЕРЕ ПРОИЗВОДСТВА, ПЕРЕДАЧИ И ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ ДЛЯ ЦЕЛЕЙ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Сельское поселение Кротовка входит в состав Кинель-Черкасского района Самарской области. Административно-территориальное деление муниципального района Кинель-Черкасского района Самарской области представлено на рисунке 1.1а.

В состав сельского поселения входят:

- село Кротовка (административный центр),
- село Софьевка.

На территории сельского поселения Кротовка расположено 5 изолированных друг от друга систем теплоснабжения.

Централизованное теплоснабжение села Кротовка осуществляется от мини-котельных:

- Котельная №3(ул. Дачная)
- Котельная №4(ул. Нефтяников)
- Котельная №5 (ул. Мичуринская)
- Котельная №6(ул. Куйбышевская)
- Котельная (ул. Садовая).

Котельная №3, Котельная №4, Котельная №5 и Котельная №6 эксплуатируются ООО «Инициатива». Котельная (ул. Садовая) эксплуатируется ОАО «РЖД».

В селе Кротовка – потребители, не подключенные к системе централизованного теплоснабжения, снабжаются теплом от собственных автономных источников – котлов различных модификаций.

В селе Софьевка централизованное теплоснабжение поселка отсутствует, источниками теплоснабжения служат собственные встроенные тепловые источники.

РАЗДЕЛ 1. ПОКАЗАТЕЛИ ПЕРСПЕКТИВНОГО СПРОСА НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ (МОЩНОСТЬ) И ТЕПЛОНОСИТЕЛЬ В УСТАНОВЛЕННЫХ ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА

1.1. Общие положения

Разработка проекта схемы теплоснабжения Сельского Поселения является логическим продолжением основного градостроительного документа поселения - генерального плана в части инженерного обеспечения территорий.

Положение о территориальном планировании сельского поселения Кротовка муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области разработан в 2012 г., ГУП «ТеррНИИГражданпроект».

Положение о территориальном планировании разработано на территории населенного пункта в границах черты проектирования. Предложения по территориальному планированию были разделены на этапы реализации, в том числе: I-я очередь – 2020 год, II-я очередь (расчетный срок) – 2033 год.

На территории сельского поселения Кротовка действуют 5 источников централизованного теплоснабжения, входящие в 5 систем теплоснабжения.

От котельных осуществляет отпуск тепловой энергии для целей отопления следующим потребителям:

- общественные здания;
- жилой фонд
- прочие.

Данные базового потребления тепла на цели теплоснабжения разделением по типу нагрузки поселения приведены в таблице 1.1.

Таблица 1.1. Данные базового уровня потребления тепла на цели теплоснабжения

Группа потребителей	Отапливаемый объем, м ³	Подключенная нагрузка, Гкал/ч			
		Всего	в том числе:		
			отопление	вентиляция	ГВС
Котельная №3(ул. Дачная)					
Жилой фонд	6747,9	0,235	0,235	0,000	0,000
Общественные здания и сооружения	0	0,000	0,000	0,000	0,000
Прочие	0	0,000	0,000	0,000	0,000
Производственные здания	0	0,000	0,000	0,000	0,000
ВСЕГО	6747,9	0,235	0,235	0,000	0,000
Котельная №5(ул. Мичуринская)					
Жилой фонд	-	0,000	0,000	0,000	0,000
Общественные здания и сооружения	28238,9	0,728	0,728	0,000	0,000
Прочие	413,9	0,007	0,007	0,000	0,000
Производственные здания	-	0,000	0,000	0,000	0,000
ВСЕГО	28652,8	0,735	0,735	0,000	0,000
Котельная №6(ул. Куйбышевская)					
Жилой фонд	0	0,000	0,000	0,000	0,000
Общественные здания и сооружения	15481	0,323	0,323	0,000	0,000
Прочие	0	0,000	0,000	0,000	0,000
Производственные здания	0	0,000	0,000	0,000	0,000
ВСЕГО	15481	0,323	0,323	0,000	0,000
Котельная №4 (Нефтяников)					
Жилой фонд	57108,2	1,522	1,522	0,000	0,000
Общественные здания и сооружения	6295,8	0,163	0,163	0,000	0,000
Прочие	0	0,000	0,000	0,000	0,000
Производственные здания	0	0,000	0,000	0,000	0,000
ВСЕГО	63404,0	1,685	1,685	0,000	0,000
Котельная (ул. Садовая).					
Жилой фонд	11200	0,250	0,250	0,000	0,000
Общественные здания и сооружения	0	0,000	0,000	0,000	0,000
Прочие	0	0,000	0,000	0,000	0,000
Производственные здания	0	0,000	0,000	0,000	0,000
ВСЕГО	11200	0,250	0,250	0,000	0,000
В целом по поселению					
Жилой фонд	71518,32	2,007	2,007	0,000	0,000
Общественные здания и сооружения	43719,9	1,214	1,214	0,000	0,000
Прочие	413,9	0,007	0,007	0,000	0,000

Группа потребителей	Отапливаемый объем, м ³	Подключенная нагрузка, Гкал/ч			
		Всего	в том числе:		
			отопление	вентиляция	ГВС
Производственные здания	0	0,000	0,000	0,000	0,000
ВСЕГО	115652,12	3,228	3,228	0,000	0,000

1.2. Площадь строительных фондов и приросты площади строительных фондов

На протяжении расчетного срока до 2029 года всё новое строительство теплом будет обеспечиваться от проектируемых теплоисточников.

Для культбыта – отопительные модули, встроенные или пристроенные котельные, с автоматизированным оборудованием.

В целях экономии тепловой энергии и, как следствие, экономии расхода газа, в проектируемых зданиях культбыта предлагается применять автоматизированные системы отопления, вентиляции и горячего водоснабжения. В автоматизированных тепловых пунктах устанавливать устройства погодного регулирования.

В дальнейшем перспективные нагрузки рассчитаны только для потребителей, подключаемых к централизованной системе теплоснабжения, а также не являющимися собственными потребителями теплоснабжающих предприятий.

Изменение площади строительных фондов, подключенных к системе централизованного теплоснабжения, на расчетный период до 2029 года не планируется.

1.3. Объемы потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя и приросты потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в каждом расчетном элементе территориального деления на каждом этапе

На территории сельского поселения Кротовка источники централизованного теплоснабжения обеспечивают отопительную нагрузку подключенных зданий.

Перспективные нагрузки отопления рассчитаны с учетом требований к энергетической эффективности объектов теплоснабжения, указанных в Федеральном законе от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Результаты расчетов представлены в таблице 1.2.

На основании рассчитанных тепловых нагрузок и с учетом климатических характеристик Самарской области были получены прогнозы объемов потребления тепловой энергии. Результаты расчетов представлены в таблице 1.3.

Таблица 1.2. Тепловые нагрузки на отопление и вентиляцию (суммарное потребление тепловой энергии)

Наименование	Ед. измерения	Расчетный срок (на конец рассматриваемого периода)						
	год	2014	2015	2016	2017	2018	2019-2023	2024-2029
Сельское поселение Кротовка	Гкал/ч	3,228	3,192	3,156	3,122	3,089	3,089	3,089
Жилые	Гкал/ч	2,007	2,007	2,007	2,007	2,007	2,007	2,007
Общественные	Гкал/ч	1,214	1,178	1,142	1,108	1,075	1,075	1,075
Прочие	Гкал/ч	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007
Промышленные	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №3 (ул. Дачная)	Гкал/ч	0,235	0,235	0,235	0,235	0,235	0,235	0,235
Жилые	Гкал/ч	0,235	0,235	0,235	0,235	0,235	0,235	0,235
Общественные	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Прочие	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Промышленные	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №5(ул. Мичуринская)	Гкал/ч	0,735	0,713	0,692	0,671	0,651	0,651	0,651
Жилые	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Общественные	Гкал/ч	0,728	0,706	0,685	0,664	0,644	0,644	0,644
Прочие	Гкал/ч	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007
Промышленные	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №6 (ул. Куйбышевская)	Гкал/ч	0,323	0,313	0,304	0,295	0,286	0,286	0,286
Жилые	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Общественные	Гкал/ч	0,323	0,313	0,304	0,295	0,286	0,286	0,286
Прочие	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Промышленные	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №4(ул. Нефтяников)	Гкал/ч	1,685	1,680	1,675	1,671	1,666	1,666	1,666
Жилые	Гкал/ч	1,522	1,522	1,522	1,522	1,522	1,522	1,522
Общественные	Гкал/ч	0,163	0,158	0,153	0,149	0,144	0,144	0,144
Прочие	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Промышленные	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная (ул. Садовая)	Гкал/ч	0,250	0,250	0,250	0,250	0,250	0,250	0,250

Схема теплоснабжения муниципальных образований Самарской области. Кинель-Черкасский муниципальный район.
Сельское поселение Кротовка. Шифр 653.ПП-ТГ.009.006.001

Наименование	Ед. измерения	Расчетный срок (на конец рассматриваемого периода)						
	год	2014	2015	2016	2017	2018	2019-2023	2024-2029
Жилые	Гкал/ч	0,250	0,250	0,250	0,250	0,250	0,250	0,250
Общественные	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Прочие	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Промышленные	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

Таблица 1.3. Объем потребления тепловой энергии на отопление и вентиляцию (суммарное потребление тепловой энергии)

Наименование	Ед. измерения	Расчетный срок (на конец рассматриваемого периода)						
	год	2014	2015	2016	2017	2018	2019-2023	2024-2029
ООО «Инициатива»	Гкал	7312,44	7223,01	7136,27	7052,12	6970,51	6970,51	6970,51
Жилые	Гкал	4314,29	4314,29	4314,29	4314,29	4314,29	4314,29	4314,29
Общественные	Гкал	2980,96	2891,53	2804,79	2720,64	2639,02	2639,02	2639,02
Прочие	Гкал	17,19	17,19	17,19	17,19	17,19	17,19	17,19
Промышленные	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Котельная №3 (ул. Дачная)	Гкал	577,04	577,04	577,04	577,04	577,04	577,04	577,04
Жилые	Гкал	577,04	577,04	577,04	577,04	577,04	577,04	577,04
Общественные	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Прочие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Промышленные	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Котельная №5(ул. Мичуринская)	Гкал	1804,78	1751,16	1699,14	1648,68	1599,73	1599,73	1599,73
Жилые	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Общественные	Гкал	1787,60	1733,97	1681,95	1631,49	1582,55	1582,55	1582,55
Прочие	Гкал	17,19	17,19	17,19	17,19	17,19	17,19	17,19
Промышленные	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Котельная №6 (ул. Куйбышевская)	Гкал	793,12	769,33	746,25	723,86	702,15	702,15	702,15
Жилые	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Общественные	Гкал	793,12	769,33	746,25	723,86	702,15	702,15	702,15

Схема теплоснабжения муниципальных образований Самарской области. Кинель-Черкасский муниципальный район.
Сельское поселение Кротовка. Шифр 653.ПП-ТГ.009.006.001

Наименование	Ед. измерения	Расчетный срок (на конец рассматриваемого периода)							
		год	2014	2015	2016	2017	2018	2019-2023	2024-2029
Прочие	Гкал		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Промышленные	Гкал		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Котельная №4(ул. Нефтяников)	Гкал		4137,50	4125,49	4113,84	4102,55	4091,59	4091,59	4091,59
Жилые	Гкал		3737,25	3737,25	3737,25	3737,25	3737,25	3737,25	3737,25
Общественные	Гкал		400,24	388,24	376,59	365,29	354,33	354,33	354,33
Прочие	Гкал		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Промышленные	Гкал		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ОАО «РЖД» (котельная на ул. Садовая)	Гкал		613,87	613,87	613,87	613,87	613,87	613,87	613,87
Жилые	Гкал		613,87	613,87	613,87	613,87	613,87	613,87	613,87
Общественные	Гкал		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Прочие	Гкал		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Промышленные	Гкал		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Объемы потребления тепловой энергии на расчетный период представлен на рисунках 1 - 4.

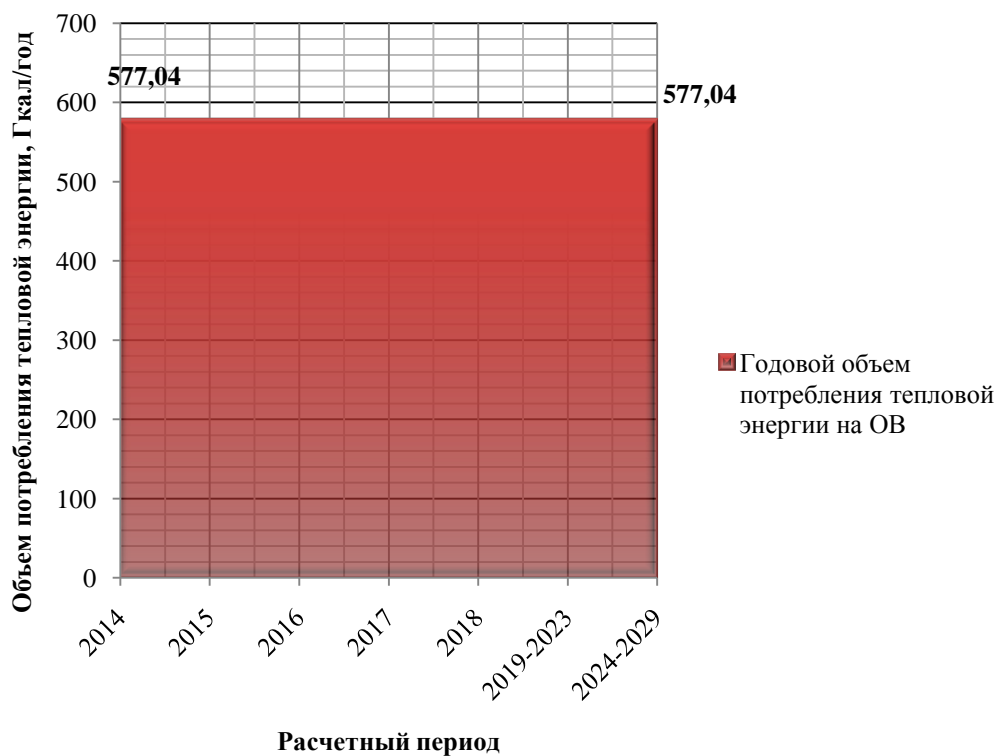


Рисунок 1. Объемы потребления тепловой энергии котельной №3

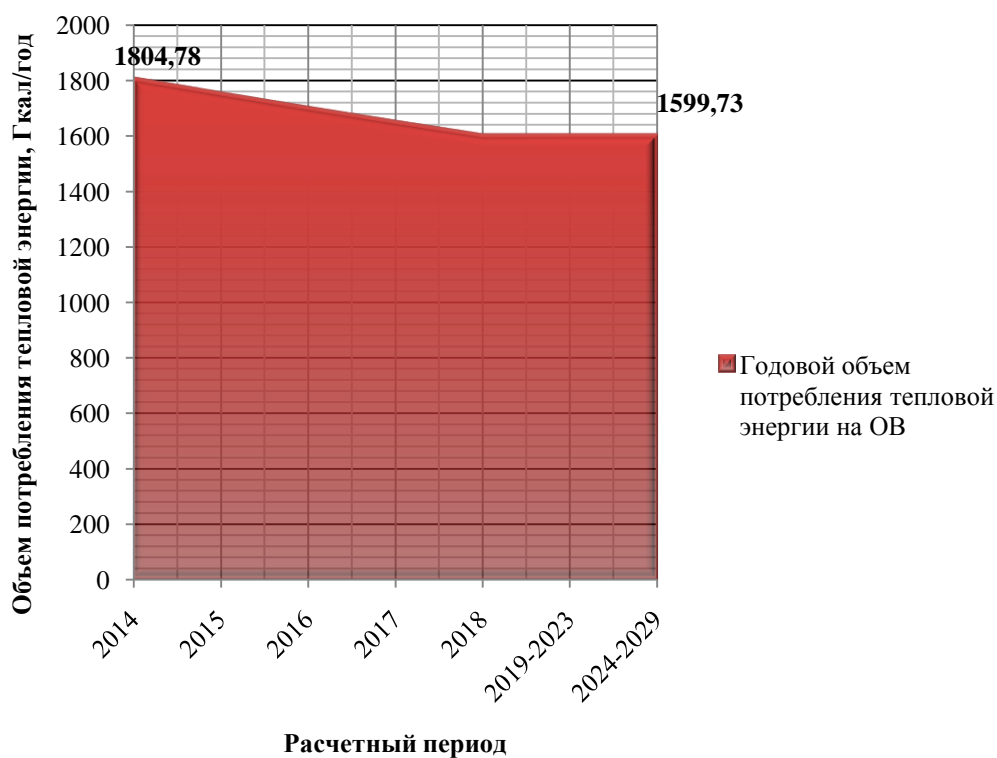


Рисунок 2. Объемы потребления тепловой энергии котельной №5

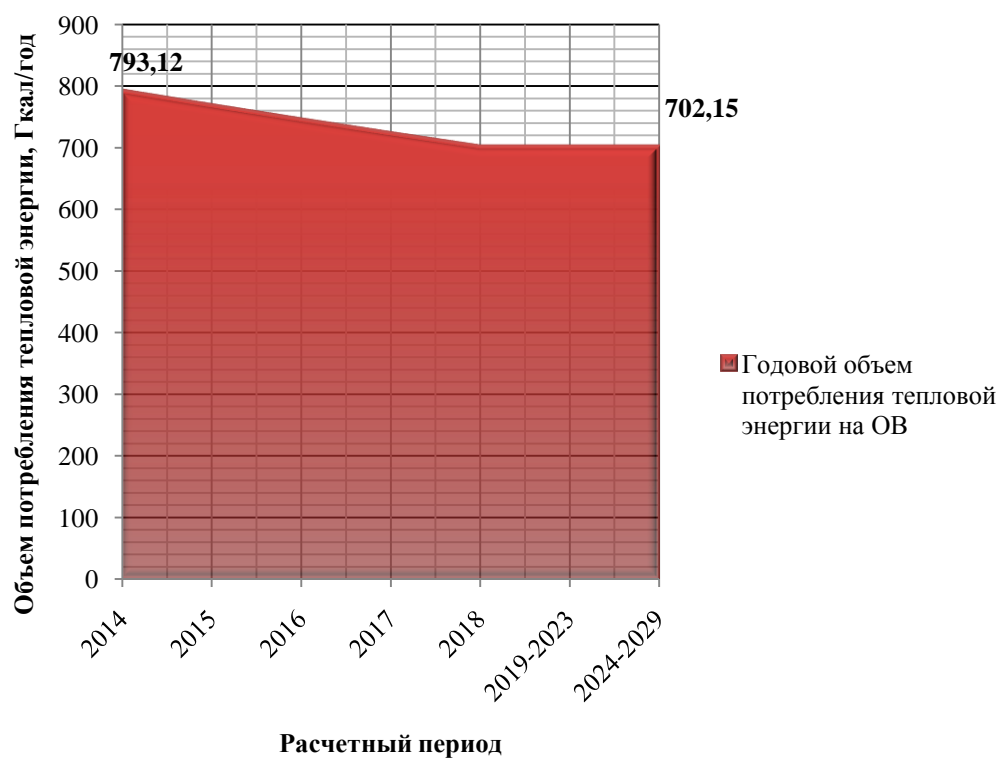


Рисунок 3. Объемы потребления тепловой энергии котельной №6

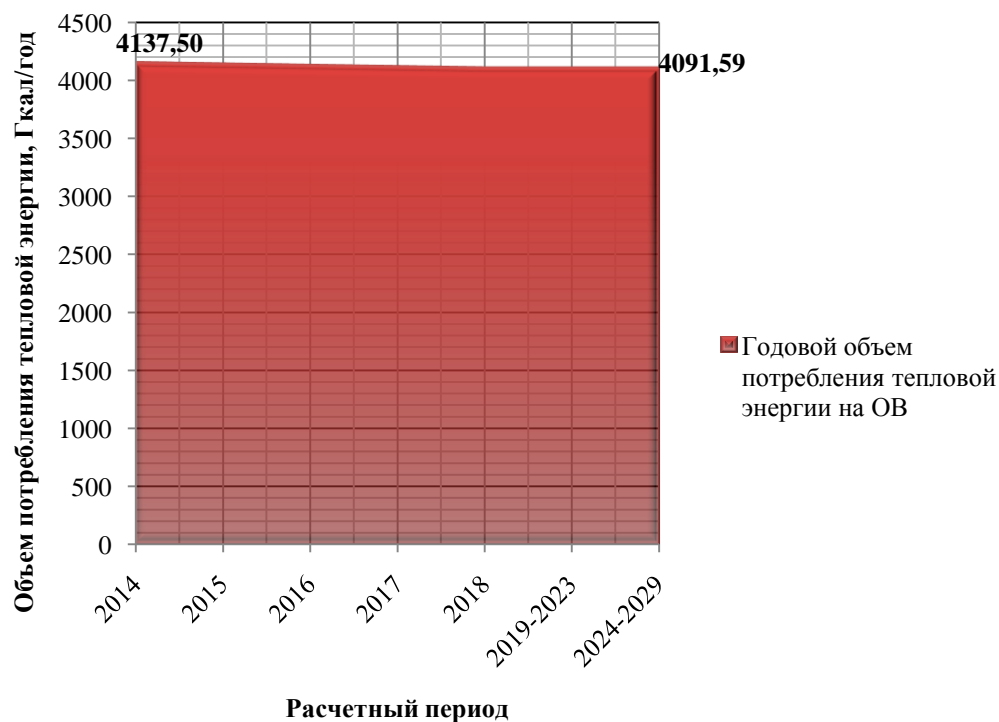


Рисунок 4. Объемы потребления тепловой энергии котельной №4

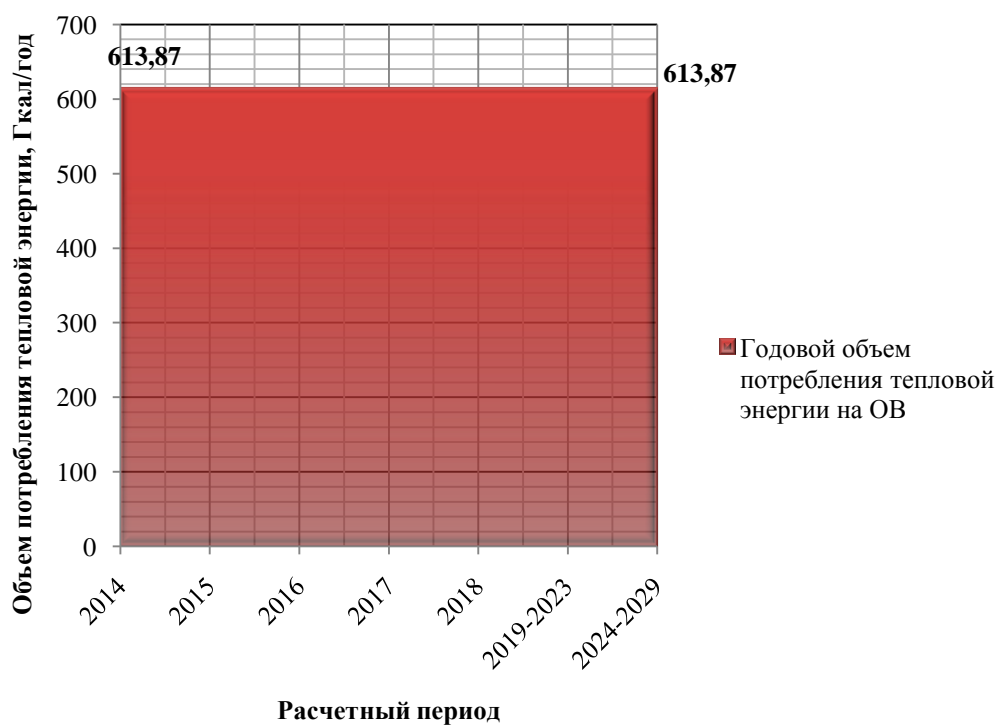


Рисунок 5. Объемы потребления тепловой энергии котельной (ул. Садовая)

На территории Поселения происходит снижение объема потребления тепловой энергии с 7601,29 в 2014 до 7273,38 Гкал в 2029 году.

Снижение объема потребления тепловой энергии происходит за счет уменьшения объема потребления тепловой энергии, в соответствии с требованиями к энергетической эффективности объектов теплоснабжения.

Для проведения дальнейших гидравлических расчетов трубопроводов выполнен расчет объемов теплоносителя исходя из перспективных тепловых нагрузок на отопление и температурных графиков сетевой воды. Результаты расчетов приведены в таблице 1.4

Таблица 1.4. Прогнозы объемов теплоносителя на отопление

Наименование	Ед. измерения	Расчетный срок (на конец рассматриваемого периода)						
	год	2014	2015	2016	2017	2018	2019-2023	2024-2029
Сельское поселение Кротовка	т/ч	129,12	127,66	126,25	124,88	123,55	123,55	123,55
Жилые	т/ч	80,28	80,28	80,28	80,28	80,28	80,28	80,28
Общественные	т/ч	48,56	47,10	45,69	44,32	42,99	42,99	42,99
Прочие	т/ч	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28
Промышленные	т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Котельная №3 (ул. Дачная)	т/ч	9,40	9,40	9,40	9,40	9,40	9,40	9,40
Жилые	т/ч	9,40	9,40	9,40	9,40	9,40	9,40	9,40
Общественные	т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Прочие	т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Промышленные	т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Котельная №5(ул. Мичуринская)	т/ч	29,40	28,53	27,68	26,86	26,06	26,06	26,06
Жилые	т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Общественные	т/ч	29,12	28,25	27,40	26,58	25,78	25,78	25,78
Прочие	т/ч	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28
Промышленные	т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Котельная №6 (ул. Куйбышевская)	т/ч	12,92	12,53	12,16	11,79	11,44	11,44	11,44
Жилые	т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Общественные	т/ч	12,92	12,53	12,16	11,79	11,44	11,44	11,44
Прочие	т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Промышленные	т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Котельная №4(ул. Нефтяников)	т/ч	67,40	67,20	67,01	66,83	66,65	66,65	66,65
Жилые	т/ч	60,88	60,88	60,88	60,88	60,88	60,88	60,88
Общественные	т/ч	6,52	6,32	6,13	5,95	5,77	5,77	5,77

Наименование	Ед. измерения	Расчетный срок (на конец рассматриваемого периода)						
	год	2014	2015	2016	2017	2018	2019-2023	2024-2029
Прочие	т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Промышленные	т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Котельная (ул. Садовая)	т/ч	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
Жилые	т/ч	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
Общественные	т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Прочие	т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Промышленные	т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

1.4. Потребление тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах и приросты потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя производственными объектами с разделением по видам теплоснабжения и по видам теплоносителя на каждом этапе

Производственные зоны на территории сельского поселения Кротовка на настоящий момент и на расчетный срок отсутствуют.

РАЗДЕЛ 2. ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ ТЕПЛОВОЙ МОЩНОСТИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ

2.1. Радиус эффективного теплоснабжения, позволяющий определить условия, при которых подключение новых или увеличивающих тепловую нагрузку теплопотребляющих установок к системе теплоснабжения нецелесообразно вследствие увеличения совокупных расходов в указанной системе на единицу тепловой мощности, определяемый для зоны действия каждого источника тепловой энергии

Согласно п. 30 Гл. 2 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», радиус эффективного теплоснабжения – максимальное расстояние от теплопотребляющей установки до ближайшего источника тепловой энергии в системе теплоснабжения, при превышении которого подключение теплопотребляющей установки к данной системе теплоснабжения нецелесообразно по причине увеличения совокупных расходов в системе теплоснабжения.

Радиус эффективного теплоснабжения, прежде всего, зависит от прогнозируемой конфигурации тепловой нагрузки относительно места расположения источника тепловой энергии и плотности тепловой нагрузки.

Согласно Генеральному плану, всё новое строительство теплом будет обеспечиваться от индивидуальных теплоисточников. Для культбыта – отопительные модули, встроенные или пристроенные котельные, с автоматизированным оборудованием.

Таким образом, в связи с отсутствием на расчетный период до 2029 года новых потребителей, подключаемых к системе централизованного теплоснабжения, а так же значительной удаленности друг от друга существующих источников тепловой энергии расчет эффективного радиуса теплоснабжения проводить нецелесообразно.

2.2. Описание существующих и перспективных зон действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии

Зоны действия источников теплоснабжения представлены на рисунках 6-10.

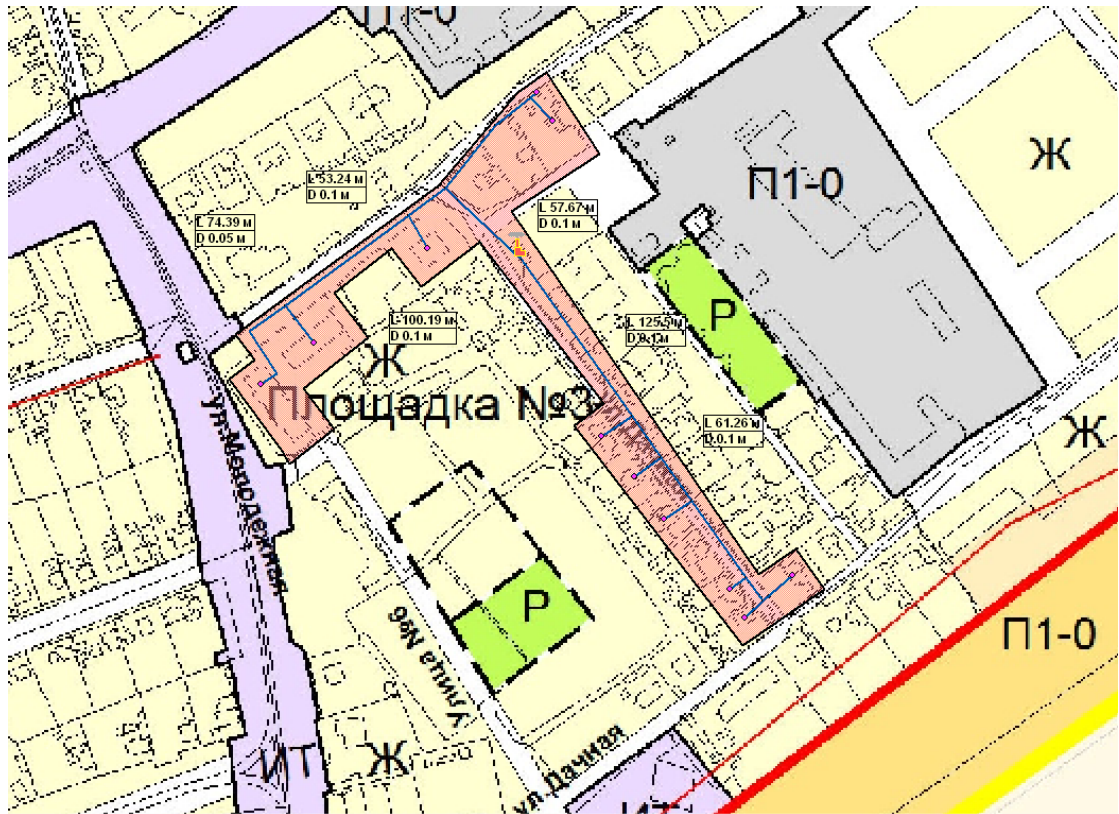


Рисунок 6. Зона действия котельной №3

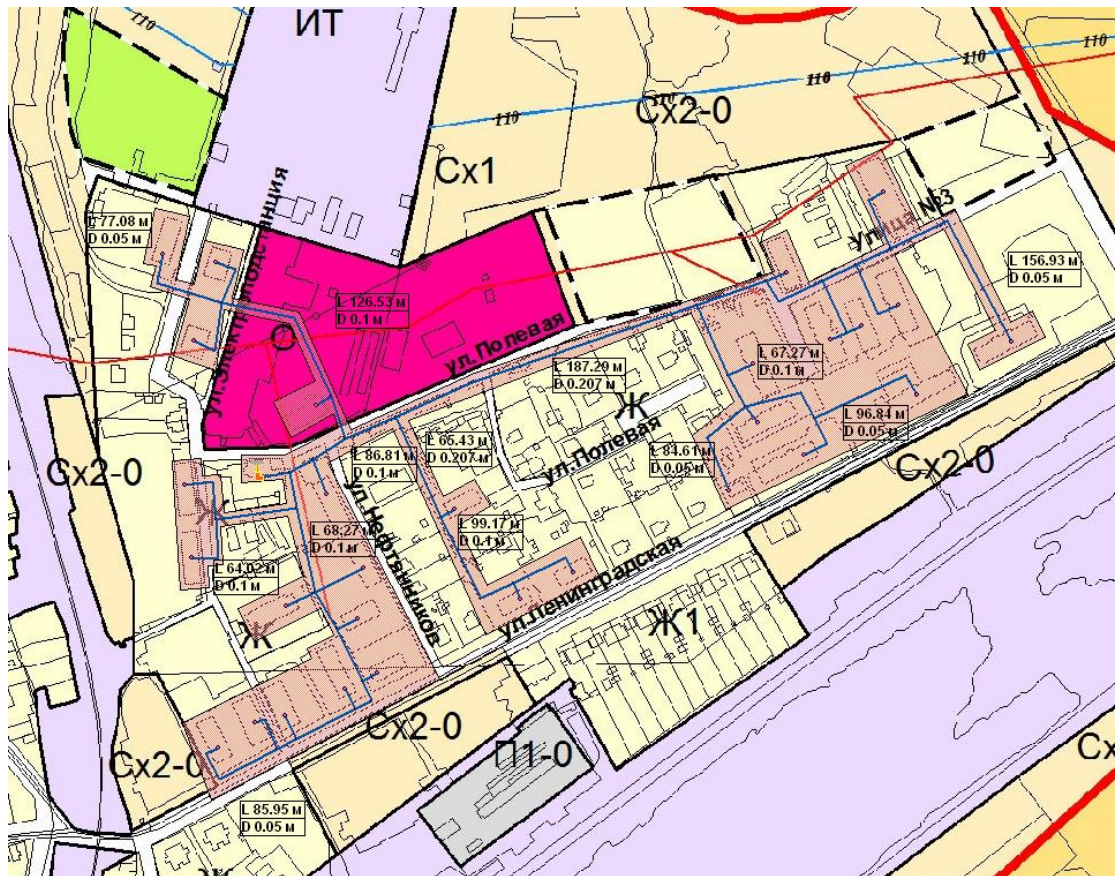


Рисунок 7. Зона действия котельной №4

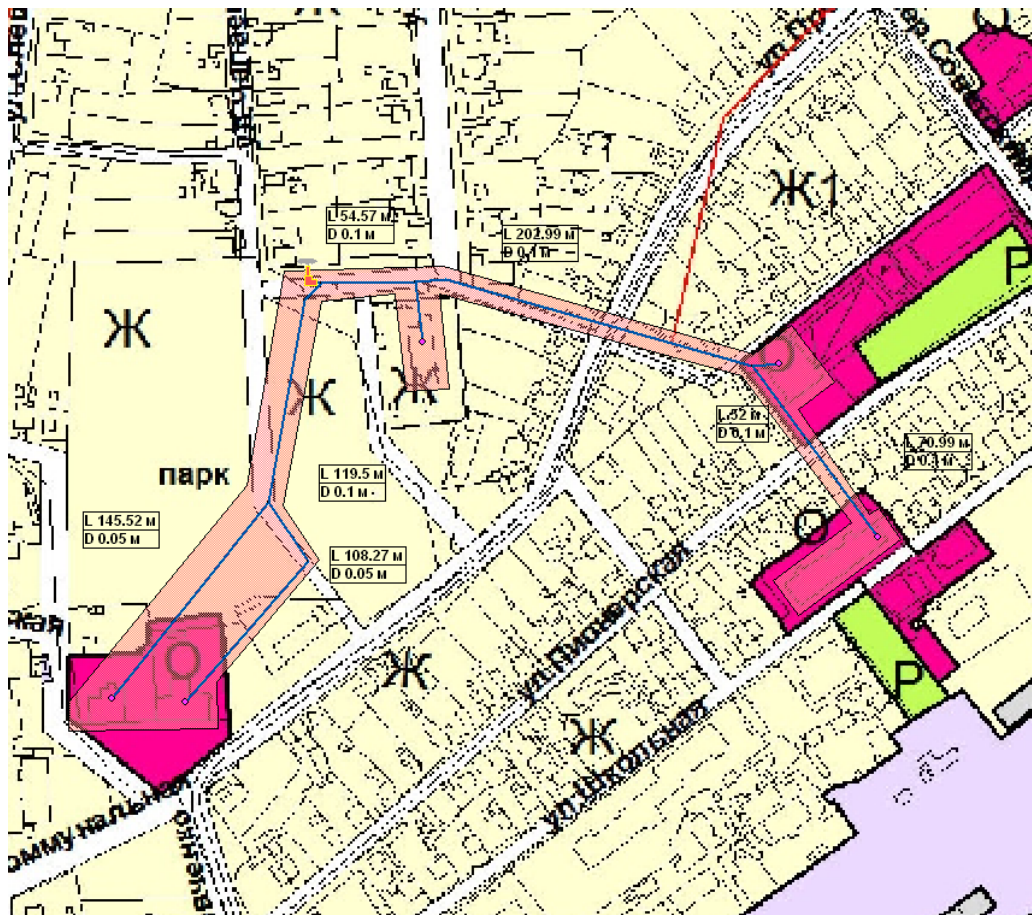


Рисунок 8. Зона действия котельной №5

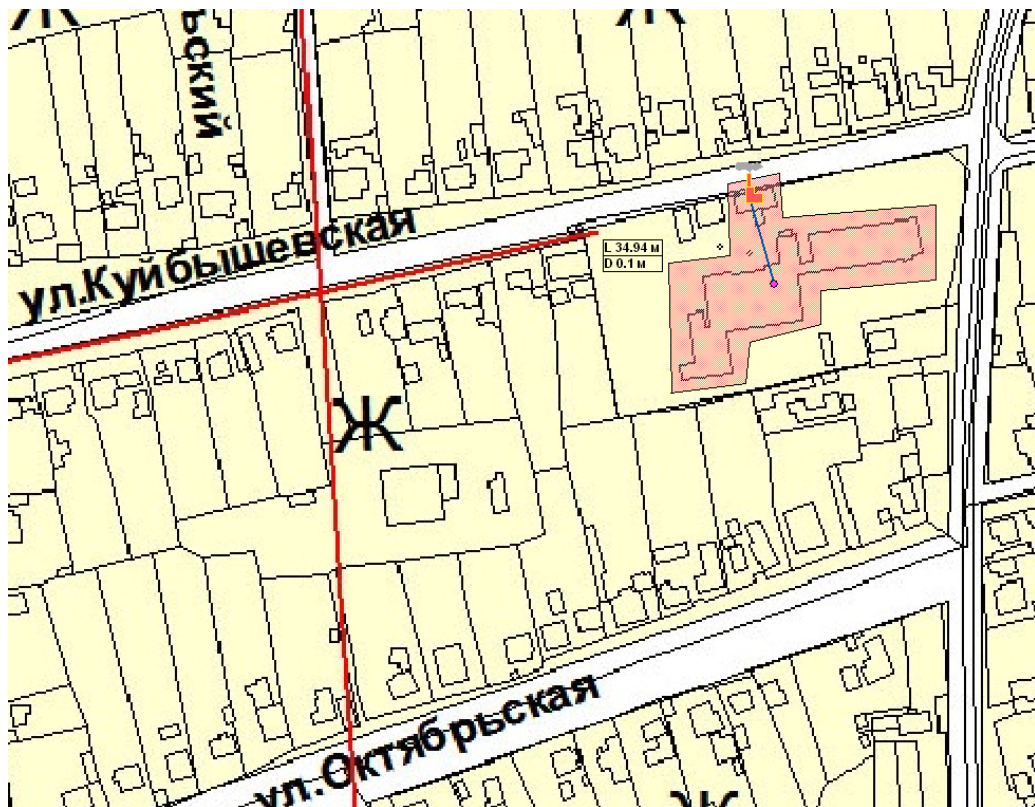


Рисунок 9. Зона действия котельной №6



Рисунок 10. Зона действия котельной (ул. Садовая)

В связи с тем, что ни подключения новых, но отключения существующих потребителей на расчетный срок не планируется, изменение зон действия источников тепловой энергии не происходит.

2.3. Описание существующих и перспективных зон действия индивидуальных источников тепловой энергии

В селе Кротовка – потребители, не подключенные к системе централизованного теплоснабжения, снабжаются теплом от собственных автономных источников – котлов различных модификаций.

В селе Софьевка централизованное теплоснабжение поселка отсутствует, источниками теплоснабжения служат собственные встроенные тепловые источники.

2.4. Перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в перспективных зонах действия источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть, на каждом этапе

На настоящий момент источниками централизованного теплоснабжения Поселения являются следующие котельные:

- Котельная №3;
- Котельная №4;

- Котельная №5;
- Котельная №6;
- Котельная (ул. Садовая).

Балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и перспективной тепловой нагрузки на территории сельского поселения Кротовка на расчетный срок до 2029 года представлены в таблицах 2.1 – 2.5.

Резерв мощности котельной нетто по котельным составляет:

- Котельная №5 в 2014 году 0,497 Гкал/ч (40% от тепловой мощности нетто), в 2029 году 0,587 Гкал/час (47% от тепловой мощности нетто);
- Котельная №6 в 2014 году 0,970 Гкал/ч (75% от тепловой мощности нетто), в 2029 году 1,007 Гкал/час (78% от тепловой мощности нетто);
- Котельная №4 в 2014 году 1,975 Гкал/ч (54% от тепловой мощности нетто), в 2029 году 2,026 Гкал/час (55% от тепловой мощности нетто);
- Котельная (ул. Садовая) в 2014 году 0,493 Гкал/ч (66% от тепловой мощности нетто), в 2029 году 0,494 Гкал/час (66% от тепловой мощности нетто);

На настоящий момент на котельной №3 наблюдается дефицит тепловой мощности в размере 0,051 Гкал/час. Проектом схемы теплоснабжения сельского поселения Кротовка предлагается установка дополнительного котла на котельной. Таким образом, в 2029 году резерв тепловой мощности на котельной №3 будет составлять 0,056 Гкал/час.

Уменьшение резервов по котельным связано с увеличением установленной мощности оборудования котельных, а так же снижением потребления тепловой энергии бюджетными потребителями, в соответствии с выполнением требований к энергетической эффективности объектов теплоснабжения, указанными в Федеральном законе от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Таблица 2.1. Балансы тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки, котельная №3

Наименование	Разм-ть	Расчетный срок						
		2014	2015	2016	2017	2018	2019-2024	2025-2029
Установленная мощность	Гкал/час	0,258	0,344	0,344	0,344	0,344	0,344	0,344
Располагаемая мощность	Гкал/час	0,258	0,344	0,344	0,344	0,344	0,344	0,344
Собственные нужды	Гкал/час	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004
	%	2%	2%	2%	2%	2%	2%	2%
Тепловая мощность нетто	Гкал/час	0,254	0,340	0,340	0,340	0,340	0,340	0,340
Потери в тепловых сетях	Гкал/час	0,070	0,049	0,049	0,049	0,049	0,049	0,049
	%	23%	17%	17%	17%	17%	17%	17%
Присоединенная нагрузка	Гкал/час	0,235	0,235	0,235	0,235	0,235	0,235	0,235
Резерв("+")/ Дефицит("-")	Гкал/час	-0,051	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056
	%	-27%	19%	19%	19%	19%	19%	19%

Таблица 2.2. Балансы тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки, котельная №5

Наименование	Разм-ть	Расчетный срок						
		2014	2015	2016	2017	2018	2019-2024	2025-2029
Установленная мощность	Гкал/час	1,300	1,300	1,300	1,300	1,300	1,300	1,300
Располагаемая мощность	Гкал/час	1,300	1,300	1,300	1,300	1,300	1,300	1,300
Собственные нужды	Гкал/час	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
	%	2%	2%	2%	2%	2%	2%	2%
Тепловая мощность нетто	Гкал/час	1,289	1,289	1,289	1,289	1,289	1,289	1,289
Потери в тепловых сетях	Гкал/час	0,057	0,057	0,057	0,050	0,050	0,050	0,050
	%	7%	7%	8%	7%	7%	7%	7%
Присоединенная нагрузка	Гкал/час	0,735	0,713	0,692	0,671	0,651	0,651	0,651
Резерв("+")/ Дефицит("-")	Гкал/час	0,497	0,519	0,540	0,567	0,587	0,587	0,587
	%	40%	42%	44%	46%	47%	47%	47%

Таблица 2.3. Балансы тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки, котельная №6

Наименование	Разм-ть	Расчетный срок						
		2014	2015	2016	2017	2018	2019-2024	2025-2029
Установленная мощность	Гкал/час	1,300	1,300	1,300	1,300	1,300	1,300	1,300
Располагаемая мощность	Гкал/час	1,300	1,300	1,300	1,300	1,300	1,300	1,300
Собственные нужды	Гкал/час	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005
	%	2%	2%	2%	2%	2%	2%	2%
Тепловая мощность нетто	Гкал/час	1,295	1,30	1,30	1,30	1,30	1,30	1,30
Потери в тепловых сетях	Гкал/час	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002
	%	1%	1%	1%	1%	1%	1%	1%
Присоединенная нагрузка	Гкал/час	0,323	0,313	0,304	0,295	0,286	0,286	0,286
Резерв("+")/ Дефицит("-")	Гкал/час	0,970	0,980	0,989	0,998	1,007	1,007	1,007
	%	75%	76%	76%	77%	78%	78%	78%

Таблица 2.4. Балансы тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки, котельная №4

Наименование	Разм-ть	Расчетный срок						
		2014	2015	2016	2017	2018	2019-2024	2025-2029
Установленная мощность	Гкал/час	3,870	3,870	3,870	3,870	3,870	3,870	3,870
Располагаемая мощность	Гкал/час	3,870	3,870	3,870	3,870	3,870	3,870	3,870
Собственные нужды	Гкал/час	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03
	%	2%	2%	2%	2%	2%	2%	2%
Тепловая мощность нетто	Гкал/час	3,845	3,845	3,845	3,845	3,845	3,845	3,845
Потери в тепловых сетях	Гкал/час	0,185	0,185	0,185	0,152	0,152	0,152	0,152
	%	10%	10%	10%	8%	8%	8%	8%
Присоединенная нагрузка	Гкал/час	1,685	1,680	1,675	1,671	1,666	1,666	1,666
Резерв("+")/ Дефицит("-")	Гкал/час	1,975	1,980	1,984	2,022	2,026	2,026	2,026
	%	54%	54%	54%	55%	55%	55%	55%

Таблица 2.5. Балансы тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки, котельная (ул.Садовая)

Наименование	Разм-ть	Расчетный срок						
		2014	2015	2016	2017	2018	2019-2024	2025-2029
Установленная мощность	Гкал/час	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75
Располагаемая мощность	Гкал/час	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75
Собственные нужды	Гкал/час	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004
	%	2%	2%	2%	2%	2%	2%	2%
Тепловая мощность нетто	Гкал/час	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75
Потери в тепловых сетях	Гкал/час	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003
	%	1%	1%	15%	15%	15%	15%	15%
Присоединенная нагрузка	Гкал/час	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
Резерв("+")/ Дефицит("-")	Гкал/час	0,49	0,49	0,49	0,49	0,49	0,49	0,49
	%	66%	66%	66%	66%	66%	66%	66%

РАЗДЕЛ 3. ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ

Расчет перспективных балансов производительности водоподготовительных установок выполнен в соответствии с СО 153-34.20.523(3)-2003 «Методические указания по составлению энергетической характеристики для систем транспорта тепловой энергии по показателю “тепловые потери”» (утв. Приказом Минэнерго России от 30 июня 2003 года № 278) и «Инструкцией по организации в Минэнерго России работы по расчету и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии» (утв. Приказом Минэнерго России от 30 декабря 2008 года № 325).

Согласно МДС 41-4.2000 общий объем систем теплоснабжения возможно оценить исходя из величины удельных объемов систем теплоснабжения и величины подключенной нагрузки тепловой сети. При использовании в системах теплоснабжения радиаторов высотой 500 мм и температурном графике 95/70 удельная емкость систем теплоснабжения равна 19,5 м³·ч/Гкал. Умножив эту величину на значение подключенной нагрузки тепловой сети получим объем внутридомовых тепловых сетей.

Согласно СП 124.13330.2012 «Тепловые сети», среднегодовая утечка теплоносителя (м³/ч) из водяных тепловых сетей должна быть не более 0,25% среднегодового объема воды в тепловой сети и присоединенных системах теплоснабжения независимо от схемы присоединения (за исключением систем горячего водоснабжения, присоединенных через водоподогреватели). Для открытых и закрытых систем теплоснабжения должна предусматриваться дополнительно аварийная подпитка химически не обработанной и не деаэрированной водой, расход которой принимается в количестве 2% среднегодового объема воды в тепловой сети и присоединенных системах теплоснабжения независимо от схемы присоединения (за исключением систем горячего водоснабжения, присоединенных через водоподогреватели), если другое не предусмотрено проектными (эксплуатационными) решениями. Для открытых систем теплоснабжения аварийная подпитка должна обеспечиваться только из систем хозяйственно-питьевого водоснабжения.

Поскольку аварийная подпитка осуществляется химически не обработанной и не деаэрированной водой, в расчетную производительность водоподготовительных установок она не входит.

Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах, представлены в таблице 3.1.

Таблица 3.1. Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах

Наименование	Разм-ть	Расчетный срок						
		2014	2015	2016	2017	2018	2019-2024	2025-2029
Котельная №3								
Утечки теплоносителя в тепловых сетях	т/час	9,55	9,55	9,55	9,55	9,55	9,55	9,55
Производительность водоподготовительных установок	т/час	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
Расход химически не обработанной и недеаэрированной воды на аварийную подпитку	т/час	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19
Котельная №5								
Утечки теплоносителя в тепловых сетях	т/час	19,34	19,34	19,34	19,34	19,34	19,34	19,34
Производительность водоподготовительных установок	т/час	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
Расход химически не обработанной и недеаэрированной воды на аварийную подпитку	т/час	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39
Котельная №6								
Утечки теплоносителя в тепловых сетях	т/час	6,57	6,57	6,57	6,57	6,57	6,57	6,57

Наименование	Разм-ть	Расчетный срок						
		2014	2015	2016	2017	2018	2019-2024	2025-2029
Производительность водоподготовительных установок	т/час	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
Расход химически не обработанной и недеаэрированной воды на аварийную подпитку	т/час	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13
Котельная №4								
Утечки теплоносителя в тепловых сетях	т/час	57,70	57,70	57,70	57,70	57,70	57,70	57,70
Производительность водоподготовительных установок	т/час	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14
Расход химически не обработанной и недеаэрированной воды на аварийную подпитку	т/час	1,15	1,15	1,15	1,15	1,15	1,15	1,15
Котельная (ул.Садовая)								
Утечки теплоносителя в тепловых сетях	т/час	4,99	4,99	4,99	4,99	4,99	4,99	4,99
Производительность водоподготовительных установок	т/час	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
Расход химически не обработанной и недеаэрированной воды на аварийную подпитку	т/час	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10

РАЗДЕЛ 4. РЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕВООРУЖЕНИЮ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

4.1. Предложения по строительству источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку на осваиваемых территориях поселения, городского округа, для которых отсутствует возможность или целесообразность передачи тепловой энергии от существующих или реконструируемых источников тепловой энергии

Строительство источников тепловой энергии на территории сельского поселения Кротовка на расчетный срок до 2029 года не планируется. Всё новое строительство будет обеспечиваться тепловой энергией от индивидуальных теплоисточников.

4.2. Предложения по реконструкции источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии

Проектом схемы теплоснабжения предлагается реконструкция котельной №3 с увеличением мощности до 0,344 Гкал/час, путем установки дополнительного котла.

4.3. Предложения по техническому перевооружению источников тепловой энергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения

Ввиду существующего состояния оборудования на источниках теплоснабжения необходимо заменить оборудование на котельных на аналогичное установленному:

- Котельная №5 – в 2019 году;
- Котельная №6 – в 2016 году;
- Котельная (ул.Садовая) – в 2015 году.

В связи с повышенной жесткостью воды и для уменьшения накипеобразования и коррозии на поверхностях нагрева котлов, проектом схемы теплоснабжения предлагается перевод всех котельных на двухконтурную схему путем установки кожухотрубных теплообменников. Данное мероприятие предлагается провести в те же года, что и замену оборудования на котельных.

В связи с высокой жесткостью исходной воды в Самарской области на всех источниках необходима установка водоподготовительных установок – систему водоподготовки с установкой автоматической системы дозирования Комплексон.

4.4. Графики совместной работы источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии и котельных, меры по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, а также источников тепловой энергии, выработавших нормативный срок службы, в случае, если продление срока службы технически невозможно или экономически нецелесообразно

На настоящий момент источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии на территории сельского поселения Кротовка отсутствуют, на расчетный срок до 2029 года строительство их также не планируется.

4.5. Меры по переоборудованию котельных в источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии для каждого этапа

Согласно «Методическим рекомендациям по разработке схем теплоснабжения», утвержденным Министерством регионального развития Российской Федерации №565/667 от 29.12.2012, предложения по переоборудованию котельных в источники тепловой энергии, работающие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии рекомендуется разрабатывать при условии, что проектируемая установленная электрическая мощность турбоагрегатов составляет 25 МВт и более. При проектируемой установленной электрической мощности турбоагрегатов менее 25 МВт предложения по реконструкции разрабатываются в случае отказа подключения потребителей к электрическим сетям.

4.6. Меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников комбинированной выработки тепловой и электрической энергии, в пиковый режим работы для каждого этапа, в том числе график перевода

Перевод котельных в пиковый режим работы на расчетный срок не предусматривается.

4.7. Решения о загрузке источников тепловой энергии, распределении (перераспределении) тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии в каждой зоне действия системы теплоснабжения между источниками тепловой энергии, поставляющими тепловую энергию в данной системе теплоснабжения, на каждом этапе

Расширение зон действия действующих источников, а так же перераспределения тепловой энергии в каждой зоне действия котельных на расчетный срок не предусматривается.

4.8. Оптимальный температурный график отпуска тепловой энергии для каждого источника тепловой энергии или группы источников в системе теплоснабжения, работающей на общую тепловую сеть, устанавливаемый для каждого этапа, и оценку затрат при необходимости его изменения

Температурный график работы существующих источников централизованного теплоснабжения был определен на стадии проектирования источников и тепловых сетей сельского поселения Кротовка путем проведения технико-экономического анализа.

Гидравлические расчеты показали, что изменения существующих температурных графиков не требуется.

4.9. Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии с учетом аварийного и перспективного резерва тепловой мощности с предложениями по утверждению срока ввода в эксплуатацию новых мощностей

На настоящий момент на котельной №3 наблюдается дефицит тепловой мощности в размере 0,051 Гкал/час. Проектом схемы теплоснабжения сельского поселения Кротовка предлагается установка дополнительного котла на котельной в 2015 году. Таким образом, в 2029 году резерв тепловой мощности на котельной №3 будет составлять 0,056 Гкал/час; тепловая мощность составит 0,344 Гкал/час.

На остальных источниках тепловой энергии на территории сельского поселения Кротовка мощность установленного оборудования на протяжении расчетного срока остается без изменений.

РАЗДЕЛ 5. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ

5.1. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии (использование существующих резервов)

Реконструкция и строительство тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом тепловой мощности в зоны с избытком тепловой мощности на расчетный срок не предусматриваются, в связи с значительной удаленностью друг от друга источников тепловой энергии.

5.2. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки в осваиваемых районах поселения, городского округа под жилищную, комплексную или производственную застройку

Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения на расчетный срок не предусматривается в связи с отсутствием перспективных приростов тепловой нагрузки.

5.3. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей в целях обеспечения условий, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения

Строительство тепловых сетей, обеспечивающих условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения, на расчетный срок не предусматривается.

5.4. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных

Строительство или реконструкция тепловых сетей за счет перевода котельных в пиковый режим не предусматривается, так отсутствуют пиковые водогрейные котельные.

Повышение эффективности функционирования системы теплоснабжения обеспечивают мероприятия по реконструкции тепловых сетей в связи с окончанием срока службы, а также восстановление изоляции, (снижение фактических и нормативных потерь тепловой энергии через изоляцию трубопроводов при передаче тепловой энергии).

5.5. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности и безопасности теплоснабжения

Строительство тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности не предполагается. Необходимые показатели надежности достигаются за счет реконструкции трубопроводов в связи с окончанием срока службы.

В период с 2015 по 2019 год предусматривается реконструкция тепловых сетей от котельных №3, №4, №5, №6 и котельной (ул. Садовая) подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса. Сведения о перекладываемых трубопроводах представлены в таблице 5.1.

Таблица 5.1. Сведения о перспективной реконструкции тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса

Источник теплоснабжения	Тип прокладки	Год реализации	Внутренний диаметр участка, м	Длина трубопровода на участке, м
Котельная № 3	надземный	2015	0,1	562,8
	надземный		0,05	279,3
Итого				842,1
Котельная № 5	надземный	2019	0,1	562,1
	надземный		0,05	304,2
Итого				866,3
Котельная (ул. Садовая)	надземный	2015	0,05	54,9
Итого				54,9
Котельная № 6	надземный	2016	0,1	34,9
Итого				34,9
Котельная № 4	надземный	2017	0,207	430,9
	надземный		0,1	1005,8
	надземный		0,05	1247,0
Итого				2683,7
Итого по всем котельным				4481,9

РАЗДЕЛ 6. ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ТОПЛИВНЫЕ БАЛАНСЫ

Сведения о перспективных максимальных часовых и годовых расходах основного вида топлива для зимнего, летнего и переходного периодов на котельных представлены в таблице 6.1 -6.5.

Таблица 6.1. Максимальные часовые и годовые расходы основного вида топлива для зимнего, летнего и переходного периодов котельной №3

Наименование показателя	Разм-ть	Расчетный срок						
		2014	2015	2016	2017	2018	2019-2024	2025-2029
Удельный расход условного топлива	кг у.т./Гкал	158,73	158,73	158,73	158,73	158,73	158,73	158,73
Удельный расход натурального топлива	м ³ /Гкал	138,89	138,89	138,89	138,89	138,89	138,89	138,89
Максимальный часовой расход условного топлива в зимний период	кг у.т./час	46,42	44,33	44,33	44,33	44,33	44,33	44,33
Максимальный часовой расход условного топлива в летний период	кг у.т./час	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Максимальный часовой расход условного топлива в переходный период	кг у.т./час	9,67	9,23	9,23	9,23	9,23	9,23	9,23
Максимальный часовой расход натурального топлива в зимний период	м ³ /час	40,62	38,78	38,78	38,78	38,78	38,78	38,78
Максимальный часовой расход натурального топлива в летний период	м ³ /час	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Максимальный часовой расход натурального топлива в переходный период	м ³ /час	8,46	8,08	8,08	8,08	8,08	8,08	8,08
Годовой расход условного топлива	кг у т	113989,0	108839,8	108839,8	108839,8	108839,8	108839,8	108839,8
Годовой расход условного топлива	т у т	113,99	108,84	108,84	108,84	108,84	108,84	108,84
Годовой расход натурального топлива	м ³	99740,4	95234,8	95234,8	95234,8	95234,8	95234,8	95234,8
Годовой расход натурального топлива	тыс. м ³	99,74	95,23	95,23	95,23	95,23	95,23	95,23

Таблица 6.2. Максимальные часовые и годовые расходы основного вида топлива для зимнего, летнего и переходного периодов котельной №5

Наименование показателя	Разм-ть	Расчетный срок						
		2014	2015	2016	2017	2018	2019-2024	2025-2029
Удельный расход условного топлива	кг у.т./Гкал	164,20	164,20	164,20	164,20	164,20	164,20	164,20
Удельный расход натурального топлива	м ³ /Гкал	143,68	143,68	143,68	143,68	143,68	143,68	143,68
Максимальный часовой расход условного топлива в зимний период	кг у.т./час	131,19	127,58	124,08	120,69	117,39	116,47	116,47
Максимальный часовой расход условного топлива в летний период	кг у.т./час	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Максимальный часовой расход условного топлива в переходный период	кг у.т./час	27,33	26,58	25,85	25,14	24,46	24,26	24,26
Максимальный часовой расход натурального топлива в зимний период	м ³ /час	114,79	111,63	108,57	105,60	102,72	101,91	101,91
Максимальный часовой расход натурального топлива в летний период	м ³ /час	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Максимальный часовой расход натурального топлива в переходный период	м ³ /час	23,91	23,26	22,62	22,00	21,40	21,23	21,23
Годовой расход условного топлива	кг у т	322125,6	313272,9	304683,0	296348,2	288260,7	285978,6	285978,6
Годовой расход условного топлива	т у т	322,13	313,27	304,68	296,35	288,26	285,98	285,98
Годовой расход натурального топлива	м ³	281859,9	274113,7	266597,6	259304,7	252228,1	250231,2	250231,2
Годовой расход натурального топлива	тыс. м ³	281,86	274,11	266,60	259,30	252,23	250,23	250,23

Таблица 6.3. Максимальные часовые и годовые расходы основного вида топлива для зимнего, летнего и переходного периодов котельной №6

Наименование показателя	Разм-ть	Расчетный срок						
		2014	2015	2016	2017	2018	2019-2024	2025-2029
Удельный расход условного топлива	кг у.т./Гкал	164,20	164,20	164,20	164,20	164,20	164,20	164,20
Удельный расход натурального топлива	м ³ /Гкал	143,68	143,68	143,68	143,68	143,68	143,68	143,68
Максимальный часовой расход условного топлива в зимний период	кг у.т./час	54,16	52,57	51,03	49,53	48,08	48,08	48,08
Максимальный часовой расход условного топлива в летний период	кг у.т./час	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Максимальный часовой расход условного топлива в переходный период	кг у.т./час	11,28	10,95	10,63	10,32	10,02	10,02	10,02
Максимальный часовой расход натурального топлива в зимний период	м ³ /час	47,39	46,00	44,65	43,34	42,07	42,07	42,07
Максимальный часовой расход натурального топлива в летний период	м ³ /час	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Максимальный часовой расход натурального топлива в переходный период	м ³ /час	9,87	9,58	9,30	9,03	8,76	8,76	8,76
Годовой расход условного топлива	кг у т	132988,5	129081,4	125291,4	121615,2	118049,2	118049,2	118049,2
Годовой расход условного топлива	т у т	132,99	129,08	125,29	121,62	118,05	118,05	118,05
Годовой расход натурального топлива	м ³	116365,0	112946,2	109630,0	106413,3	103293,0	103293,0	103293,0
Годовой расход натурального топлива	тыс. м ³	116,36	112,95	109,63	106,41	103,29	103,29	103,29

Таблица 6.4. Максимальные часовые и годовые расходы основного вида топлива для зимнего, летнего и переходного периодов котельной №4

Наименование показателя	Разм-ть	Расчетный срок						
		2014	2015	2016	2017	2018	2019-2024	2025-2029
Удельный расход условного топлива	кг у.т./Гкал	158,73	158,73	158,73	158,73	158,73	158,73	158,73
Удельный расход натурального топлива	м ³ /Гкал	138,89	138,89	138,89	138,89	138,89	138,89	138,89
Максимальный часовой расход условного топлива в зимний период	кг у.т./час	297,93	297,15	296,39	291,35	290,64	290,64	290,64
Максимальный часовой расход условного топлива в летний период	кг у.т./час	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Максимальный часовой расход условного топлива в переходный период	кг у.т./час	62,07	61,91	61,75	60,70	60,55	60,55	60,55
Максимальный часовой расход натурального топлива в зимний период	м ³ /час	260,69	260,00	259,34	254,93	254,31	254,31	254,31
Максимальный часовой расход натурального топлива в летний период	м ³ /час	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Максимальный часовой расход натурального топлива в переходный период	м ³ /час	54,31	54,17	54,03	53,11	52,98	52,98	52,98
Годовой расход условного топлива	кг у т	731568,9	729644,3	727777,3	715410,8	713659,2	713659,2	713659,2
Годовой расход условного топлива	т у т	731,57	729,64	727,78	715,41	713,66	713,66	713,66
Годовой расход натурального топлива	м ³	640122,8	638438,8	636805,2	625984,5	624451,8	624451,8	624451,8
Годовой расход натурального топлива	тыс. м ³	640,12	638,44	636,81	625,98	624,45	624,45	624,45

Таблица 6.5. Максимальные часовые и годовые расходы основного вида топлива для зимнего, летнего и переходного периодов котельной (ул.Садовая)

Наименование показателя	Разм-ть	Расчетный срок						
		2014	2015	2016	2017	2018	2019-2024	2025-2029
Удельный расход условного топлива	кг у.т./Гкал	156,99	156,99	156,99	156,99	156,99	156,99	156,99
Удельный расход натурального топлива	м ³ /Гкал	137,36	137,36	137,36	137,36	137,36	137,36	137,36
Максимальный часовой расход условного топлива в зимний период	кг у.т./час	40,30	40,23	40,23	40,23	40,23	40,23	40,23
Максимальный часовой расход условного топлива в летний период	кг у.т./час	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Максимальный часовой расход условного топлива в переходный период	кг у.т./час	8,40	8,38	8,38	8,38	8,38	8,38	8,38
Максимальный часовой расход натурального топлива в зимний период	м ³ /час	35,26	35,20	35,20	35,20	35,20	35,20	35,20
Максимальный часовой расход натурального топлива в летний период	м ³ /час	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Максимальный часовой расход натурального топлива в переходный период	м ³ /час	7,35	7,33	7,33	7,33	7,33	7,33	7,33
Годовой расход условного топлива	кг у т	98957,5	98786,0	98786,0	98786,0	98786,0	98786,0	98786,0
Годовой расход условного топлива	т у т	98,96	98,79	98,79	98,79	98,79	98,79	98,79
Годовой расход натурального топлива	м ³	86587,8	86437,8	86437,8	86437,8	86437,8	86437,8	86437,8
Годовой расход натурального топлива	тыс. м ³	86,59	86,44	86,44	86,44	86,44	86,44	86,44

Изменение годового расхода условного топлива в виде гистограммы представлено на рисунках 11– 15.

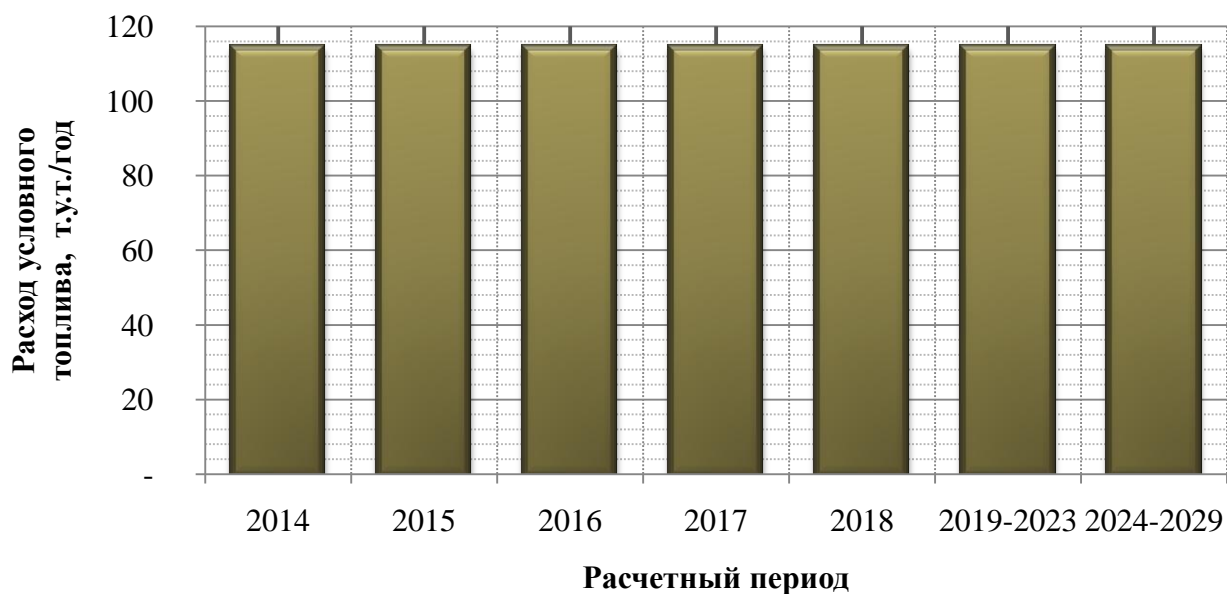


Рисунок 11. Годовой расход условного топлива для котельной №3

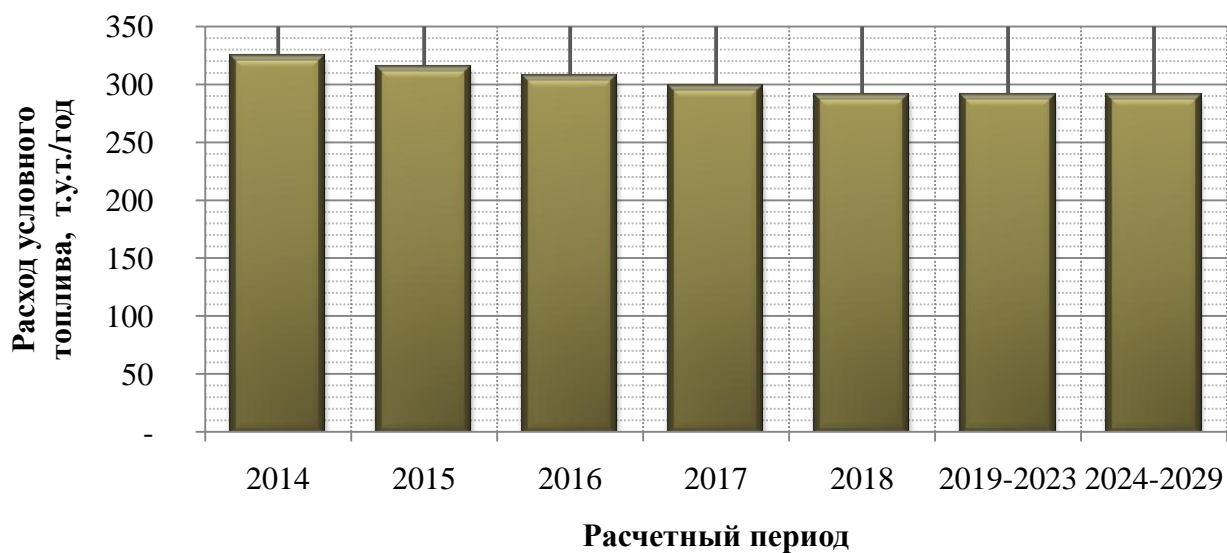


Рисунок 12. Годовой расход условного топлива для котельной №5



Рисунок 13. Годовой расход условного топлива для котельной №6

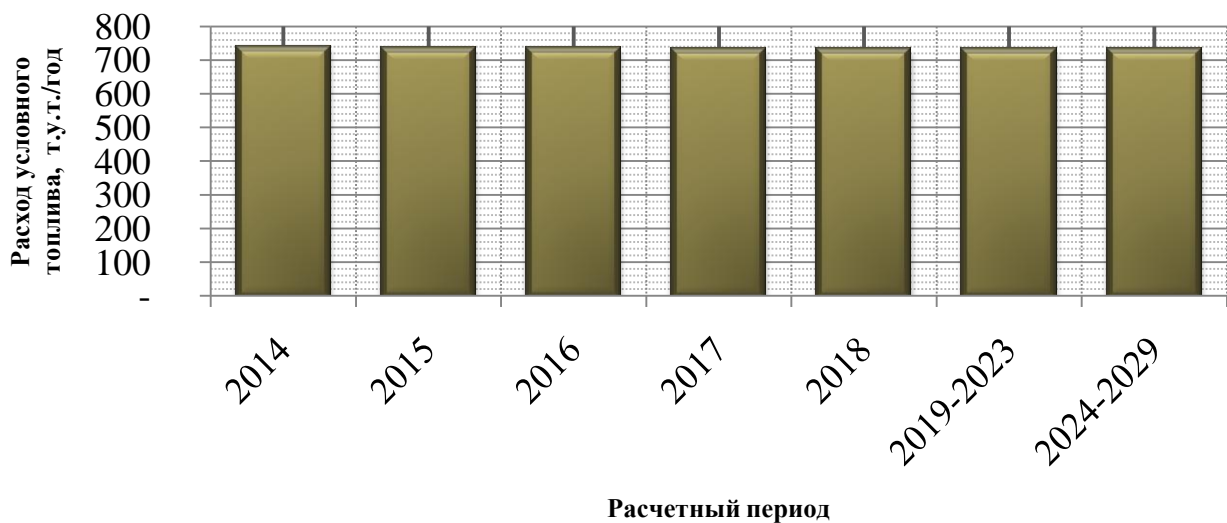


Рисунок 14. Годовой расход условного топлива для котельной №4



Рисунок 15. Годовой расход условного топлива для котельной (ул.Садовая)

На изменение расходов топлива на протяжении расчетного периода напрямую влияет изменение тепловых нагрузок потребителей. Незначительное снижение годового расхода условного топлива на котельных на протяжении расчетного срока обусловлено снижением потребления тепловой энергии общественными потребителям, согласно требованиям к энергетической эффективности объектов теплоснабжения, указанными в Федеральном законе от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

РАЗДЕЛ 7. ИНВЕСТИЦИИ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕВООРУЖЕНИЕ

Схемой теплоснабжения предусмотрены следующие мероприятия по развитию систем теплоснабжения:

1. Модернизация котельной №3 с увеличением мощности (установка дополнительного котла для обеспечения достаточного резерва мощности) – 2015 г.
2. Модернизация котельных №5, №6, №4 и котельной на улице Садовая с реализацией двухконтурной схемы котельных.
3. Реконструкция ветхих тепловых сетей

7.1. Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение источников тепловой энергии на каждом этапе

Для реализации мероприятий по строительству и техническому перевооружению источников тепловой энергии в сельском поселении потребуется 36,450 млн. руб. (с НДС, в ценах 2014 г.), в том числе:

- 5,301 млн. руб. необходимо для проведения мероприятий по строительству (реконструкции) источников теплоснабжения;
- 31,149 млн. руб. необходимо для реализации мероприятий по строительству (реконструкции) тепловых сетей;

Объем необходимых финансовых вложений по годам реализации мероприятий в ценах соответствующих лет определен путем применения индексов-дефляторов инвестиций в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2030 года, разработанным Минэкономразвития РФ от 08.11.2013 г. (консервативный сценарий).

- Графики финансирования мероприятий по источникам тепловой энергии в постоянных ценах (в ценах 2014 г.) приведены в таблице 7.2.

Таблица 7.1. Инвестиционные затраты в мероприятия по источникам теплоснабжения

Источник теплоснабжения	Мероприятия	Инвестиционные затраты (без НДС, в ценах 2014 г.), тыс. руб.	Инвестиции (без НДС, в ценах 2014 г.), тыс. руб.
		Всего	
ООО «Инициатива»			
Котельная №3	Установка дополнительного котла	100,0	377,3
	Установка системы ХВО	52,3	
	Установка системы диспетчеризации	75,0	
	Установка теплообменника и насосов для перехода на двухконтурную схему	150	
Котельная №5	Установка системы ХВО	52,3	1277,3
	Установка системы диспетчеризации	75,0	
	Замена оборудования котельной	1000,0	
	Установка теплообменника и насосов для перехода на двухконтурную схему	150,0	
Котельная №4	Установка системы ХВО	58,4	283,4
	Установка системы диспетчеризации	75,0	
	Установка теплообменника и насосов для перехода на двухконтурную схему	150,0	
Котельная №6	Установка системы ХВО	52,3	1277,3
	Установка системы диспетчеризации	75,0	
	Замена оборудования котельной	1000,0	
	Установка теплообменника и насосов для перехода на двухконтурную схему	150,0	
Итого инвестиций в мероприятия по котельным (без НДС)			3215,3
НДС (18%)			578,8
Итого инвестиций в мероприятия по котельным (с НДС)			3794,1
ОАО «РЖД»			
Котельная Садовая	Установка системы ХВО	52,3	1277,3
	Установка системы диспетчеризации	75,0	
	Замена оборудования котельной	1000,0	
	Установка теплообменника и насосов для перехода на двухконтурную схему	150,0	
Итого инвестиций в мероприятия по котельным (без НДС)			1277,3
НДС (18%)			229,9
Итого инвестиций в мероприятия по котельным (с НДС)			1507,2

Схема теплоснабжения муниципальных образований Самарской области. Кинель-Черкасский муниципальный район.
Сельское поселение Кротовка. Шифр 653.ПП-ТГ.009.006.001

Таблица 7.2. График финансирования мероприятий по источникам теплоснабжения в текущих ценах

Источник теплоснабжения	Значения по годам реализации мероприятий, млн.руб.																
	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	Итого
Индекс-дефлятор инвестиций	1,000	1,051	1,051	1,052	1,046	1,04	1,031	1,029	1,029	1,03	1,029	1,024	1,021	1,02	1,02	1,024	-
ООО «Инициатива»																	
Котельная №3	0,000	0,396	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,396
Котельная №5	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,615	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,615
Котельная №6	0,000	0,000	1,411	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,411
Котельная №4	0,000	0,000	0,000	0,329	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,329
Итого инвестиций в мероприятий по источникам теплоснабжения в текущих ценах	0,00	0,396	1,411	0,329	0,000	1,615	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	3,751
ОАО «РЖД»																	
Котельная (ул. Садовая)	0,00	1,342	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,342
Итого инвестиций в мероприятиях по источнику теплоснабжения в текущих ценах	0,00	1,342	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,342

7.2. Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов на каждом этапе

Затраты на перевооружение тепловых сетей представлена в таблице 7.3.

Финансирование мероприятий для котельной ОАО «РЖД» осуществляется за счет бюджетных средств.

Таблица 7.3. График финансирования мероприятий по ТС в текущих ценах

№ п/п	Показатель	Значения по годам реализации мероприятий, с НДС, млн.руб.																Итого за весь период планирования	
		2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029		
ООО «Инициатива»																			
1	Инвестиции в мероприятия по тепловым сетям в ценах 2014 г.	0,000	4,563	0,193	8,335*	8,335*	4,688	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	26,114
2	Индекс-дефлятор инвестиций	1,000	1,051	1,051	1,052	1,046	1,04	1,031	1,029	1,029	1,03	1,029	1,024	1,021	1,02	1,02	1,024	-	
3	Инвестиции в мероприятия по тепловым сетям в ценах соответствующих лет	0,000	4,795	0,214	9,686	10,131	5,926	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	30,752
ОАО «РЖД»																			
1	Инвестиции в мероприятия по тепловым сетям в ценах 2014 г.	0,000	0,284	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,284
2	Индекс-дефлятор инвестиций	1,000	1,051	1,051	1,052	1,046	1,04	1,031	1,029	1,029	1,03	1,029	1,024	1,021	1,02	1,02	1,024	-	
3	Инвестиции в мероприятия по тепловым сетям в ценах соответствующих лет	0,000	0,298	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,298

7.3. Предложения по величине инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение в связи с изменениями температурного графика и гидравлического режима работы системы теплоснабжения

Изменения температурного графика и гидравлического режима работы системы теплоснабжения сельского поселения отсутствуют.

РАЗДЕЛ 8. РЕШЕНИЕ ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ ЕДИНОЙ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ (ОРГАНИЗАЦИЙ)

Критерии определения единой теплоснабжающей организации утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 8 августа 2012 года № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

Статус единой теплоснабжающей организации присваивается теплоснабжающей и (или) теплосетевой организации решением федерального органа исполнительной власти (в отношении городов с населением 500 тысяч человек и более) или органа местного самоуправления (далее – уполномоченные органы) при утверждении схемы теплоснабжения поселения, городского округа.

В проекте схемы теплоснабжения должны быть определены границы зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций). Границы зоны (зон) деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций) определяются границами системы теплоснабжения.

В случае если на территории поселения, городского округа существуют несколько систем теплоснабжения, уполномоченные органы вправе:

- определить единую теплоснабжающую организацию (организации) в каждой из систем теплоснабжения, расположенных в границах поселения, городского округа;
- определить на несколько систем теплоснабжения единую теплоснабжающую организацию.

Для присвоения организации статуса единой теплоснабжающей организации на территории поселения, городского округа лица, владеющие на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями, подают в уполномоченный орган в течение одного месяца с даты опубликования (размещения) в установленном порядке проекта схемы теплоснабжения заявку на присвоение организации статуса единой теплоснабжающей организации с указанием зоны ее деятельности. К заявке прилагается бухгалтерская отчетность, составленная на последнюю отчетную дату перед подачей заявки, с отметкой налогового органа о ее принятии.

Уполномоченные органы обязаны в течение трех рабочих дней с даты окончания срока для подачи заявок разместить сведения о принятых заявках на сайте поселения, городского округа, на сайте соответствующего субъекта Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

В случае если органы местного самоуправления не имеют возможности размещать соответствующую информацию на своих официальных сайтах, необходимая информация может размещаться на официальном сайте субъекта Российской Федерации, в границах которого находится соответствующее муниципальное образование. Поселения, входящие в муниципальный район, могут размещать необходимую информацию на официальном сайте этого муниципального района.

В случае если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подана одна заявка от лица, владеющего на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности единой теплоснабжающей организации, то статус единой теплоснабжающей организации присваивается указанному лицу. В случае если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подано несколько заявок от лиц, владеющих на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности единой теплоснабжающей организации, уполномоченный орган присваивает статус единой теплоснабжающей организации.

Критериями определения единой теплоснабжающей организации являются:

- владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации;
- размер собственного капитала;
- способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

Для определения указанных критериев уполномоченный орган при разработке схемы теплоснабжения вправе запрашивать у теплоснабжающих и теплосетевых организаций соответствующие сведения.

В случае если заявка на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации подана организацией, которая владеет на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации, статус единой теплоснабжающей организации присваивается данной организации.

Показатели рабочей мощности источников тепловой энергии и емкости тепловых сетей определяются на основании данных схемы (проекта схемы) теплоснабжения поселения, городского округа.

В случае если заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации поданы от организации, которая владеет на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью, и от организации, которая владеет на праве собственности или ином законном основании тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации, статус единой теплоснабжающей организации присваивается той организации из указанных, которая имеет наибольший размер собственного капитала. В случае если размеры собственных капиталов этих организаций различаются не более чем на пять процентов, статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации, способной в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

Размер собственного капитала определяется по данным бухгалтерской отчетности, составленной на последнюю отчетную дату перед подачей заявки на присвоение организации статуса единой теплоснабжающей организации с отметкой налогового органа о ее принятии.

Способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения определяется наличием у организации технических возможностей и квалифицированного персонала по наладке, мониторингу, диспетчеризации, переключениям и оперативному управлению

гидравлическими и температурными режимами системы теплоснабжения и обосновывается в схеме теплоснабжения.

В случае если организациями не подано ни одной заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации, статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации, владеющей в соответствующей зоне деятельности источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей тепловой емкостью.

Единая теплоснабжающая организация при осуществлении своей деятельности обязана:

- заключать и исполнять договоры теплоснабжения с любыми обратившимися к ней потребителями тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых находятся в данной системе теплоснабжения при условии соблюдения указанными потребителями выданных им в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности технических условий подключения к тепловым сетям;

- заключать и исполнять договоры поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя в отношении объема тепловой нагрузки, распределенной в соответствии со схемой теплоснабжения;

- заключать и исполнять договоры оказания услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя в объеме, необходимом для обеспечения теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом потерь тепловой энергии, теплоносителя при их передаче.

Организация может утратить статус единой теплоснабжающей организации в следующих случаях:

- систематическое (три и более раза в течение 12 месяцев) неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных условиями договоров. Факт неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств должен быть подтвержден вступившими в законную силу решениями федерального антимонопольного органа, и (или) его территориальных органов, и (или) судов;

- принятие в установленном порядке решения о реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения, когда к организации, имеющей статус единой теплоснабжающей организации, присоединяются другие

реорганизованные организации, а также реорганизации в форме преобразования) или ликвидации организации, имеющей статус единой теплоснабжающей организации;

- принятие арбитражным судом решения о признании организации, имеющей статус единой теплоснабжающей организации, банкротом;
- прекращение права собственности или владения источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации;
- несоответствие организации, имеющей статус единой теплоснабжающей организации, критериям, связанным с размером собственного капитала, а также способностью в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения;
- подача организацией заявления о прекращении осуществления функций единой теплоснабжающей организации.

Границы зоны деятельности единой теплоснабжающей организации могут быть изменены в следующих случаях:

- подключение к системе теплоснабжения новых теплопотребляющих установок, источников тепловой энергии или тепловых сетей, или их отключение от системы теплоснабжения;
- технологическое объединение или разделение систем теплоснабжения.

Сведения об изменении границ зон деятельности единой теплоснабжающей организации, а также сведения о присвоении другой организации статуса единой теплоснабжающей организации подлежат внесению в схему теплоснабжения при ее актуализации.

ООО «Инициатива» владеет на праве хозяйственного ведения источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей тепловой емкостью на территории поселения, в связи с чем ООО «Инициатива» предлагается присвоить статус единой теплоснабжающей организации. В зоне действия котельной по ул. Садовая статусом единой теплоснабжающей организацией предлагается наделить ОАО «РЖД».

РАЗДЕЛ 9. РЕШЕНИЯ О РАСПРЕДЕЛЕНИИ ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ МЕЖДУ ИСТОЧНИКАМИ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

Схемой теплоснабжения распределение тепловой нагрузки между источниками не предусматривается.

РАЗДЕЛ 10. РЕШЕНИЯ ПО БЕСХОЗЯЙНЫМ ТЕПЛОВЫМ СЕТЯМ

Решение по выбору организации, уполномоченной на эксплуатацию бесхозяйных тепловых сетей регламентировано статьей 15, пункт 6. Федерального закона "О теплоснабжении" от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ.

В случае выявления бесхозяйных тепловых сетей (тепловых сетей, не имеющих эксплуатирующей организации) орган местного самоуправления поселения или городского округа до признания права собственности на указанные бесхозяйные тепловые сети в течение тридцати дней с даты их выявления обязан определить теплосетевую организацию, тепловые сети которой непосредственно соединены с указанными бесхозяйными тепловыми сетями, или единую теплоснабжающую организацию в системе теплоснабжения, в которую входят указанные бесхозяйные тепловые сети и которая осуществляет содержание и обслуживание указанных бесхозяйных тепловых сетей. Орган регулирования обязан включить затраты на содержание и обслуживание бесхозяйных тепловых сетей в тарифы соответствующей организации на следующий период регулирования.

На территории сельского поселения Кротовка бесхозяйных тепловых сетей не выявлено.