



Глава сельского поселения
Кротовка муниципального
района Кинель-Черкасский
Самарской области
А.Н. Данильцева
«6» февраля 2026 года

**Ежегодный доклад за 2025 год
о достижении целей введения обязательных требований, содержащихся в
муниципальных нормативно-правовых актах**

Настоящий Доклад разработан в соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 247-ФЗ «Об обязательных требованиях в Российской Федерации», Решением Собрании представителей сельского поселения Кротовка муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области от 23.05.2024 № 7-5 «Об утверждении Порядка установления и оценки применения обязательных требований, устанавливаемых муниципальными нормативными правовыми актами сельского поселения Кротовка муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области».

Указанный Доклад рассматривает достижение целей введения обязательных требований, предусмотренных:

Правилами землепользования и застройки сельского поселения Кротовка муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области, утвержденные решением Собрании представителей сельского поселения Кротовка муниципального района Кинель-Черкасского района Самарской области от 19.12.2013 № 16-3 (далее - Правила землепользования и застройки);

Правилами благоустройства сельского поселения Кротовка муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области, утвержденные решением Собрании представителей сельского поселения Кротовка муниципального района Кинель-Черкасского района Самарской области от 30.09.2019 № 18-1 (далее - Правила благоустройства).

Правила землепользования и застройки:

разработаны в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Кротовка муниципального район Кинель-Черкасский Самарской области.

Муниципальный земельный контроль осуществляется на основе системы управления рисками причинения вреда (ущерба), определяющего выбор профилактических мероприятий и контрольных мероприятий, их содержание (в том числе объем проверяемых обязательных требований), интенсивность и результаты.

В Положении о муниципальном земельном контроле сельского поселения Кротовка установлены 3 категории рисков:

- категории среднего риска;
- категории умеренного риска относятся земельные участки;
- категории низкого риска.

Предметом муниципального земельного контроля является:

соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность.

Объектами земельных отношений являются земли, земельные участки или части земельных участков в границах сельского поселения Кротовка муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области.

В соответствии с Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», соглашением от 24.06.2022 № 5 о передаче Администрацией сельского поселения Кротовка муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения сельского поселения Кротовка муниципального района Кинель-Черкасский

Самарской области на уровень муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области, согласно которому полномочия по осуществлению муниципального земельного контроля в границах поселения переданы в Комитет по управлению имуществом Кинель-Черкасского района (далее-Комитет).

1.Применение обязательных требований, обозначенные субъектами предпринимательской и иной экономической деятельности, общественными объединениями в сфере предпринимательской и иной экономической деятельности:

Правила землепользования и застройки обязательны для исполнения всеми юридическими и физическими лицами, самозанятыми, индивидуальными предпринимателями.

Правила землепользования и застройки не содержат предложений, предусматривающих изменение бюджетных расходов и доходов от реализации, предусмотренных муниципальными нормативными правовыми актами функций, полномочий, обязанностей и прав органов местного самоуправления.

Правила землепользования размещены на сайте:

<https://www.kinel-cherkassy.ru/index.php/adm/30021-pzz-selskogo-poseleniya-krotovka>

2. Реквизиты и источники официального опубликования муниципального нормативного правового акта, содержащего обязательные требования:

Распоряжение от 19.06.2023 № 172-р «Об утверждении Перечня нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля в границах сельского поселения Кротовка муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области».

<https://www.kinel-cherkassy.ru/index.php/9-uncategorised/39444-obyazatelnye-trebovaniya-mtk-krotovka>

3. В сведения о внесенных в обязательные требования изменениях не вносились.

4. Сведения о результатах оценки применения обязательных требований, сводку поступивших в Комитет, замечаний и предложений по вопросам применения обязательных требований не поступало.

5. Срок действия муниципального нормативного правового акта, устанавливающего обязательные требования и его отдельных положений отсутствует.

6. Цели введения обязательных требований, а также показатели количественной и (или) качественной динамики, характеризующие степень достижения таких целей с течением времени.

Регулирование использования земельных участков в населенном пункте, установление зонирования территории, генеральный план территории.

7. Основные группы субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, к которым применяются обязательные требования, иные заинтересованные лица, включая органы государственной власти, органы местного самоуправления, интересы которых затрагиваются обязательными требованиями, изменение численности и состава таких групп по сравнению с численностью и составом таких групп до введения в действие обязательных требований и по сравнению с численностью и составом таких групп на дату утверждения предыдущего ежегодного отчета:

физические лица, самозанятые, юридические лица, индивидуальные предприниматели.

8. Оценка фактических положительных и отрицательных последствий (в том числе социально-экономических) установления обязательных требований.

Соблюдение принципов установления и оценки применения обязательных требований, установленных Федеральным законом № 247-ФЗ «Об обязательных требованиях в Российской Федерации».

Предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований отсутствуют.

9. Сведения о привлечении к ответственности за нарушение обязательных требований и анализ основных причин нарушения соответствующих

обязательных требований, в том числе на предмет исполнимости обязательных требований без несоразмерных издержек субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, и наличия необоснованных ограничений:

Нарушение обязательных требований подконтрольными субъектами не выявлено. К ответственности за нарушение обязательных требований подконтрольные субъекты не привлекались.

10. Подготовленные на основе полученных выводов предложения с признанием утратившими силу или пересмотре обязательных требований:

обязательные требования не признаются утратившими силу и не пересматриваются.

11. В случае оценки обязательных требований, имеющих ограниченный срок действия, подготовленные на основе полученных выводов предложения о признании утратившими силу, или пересмотре, или продлении срока действия обязательных требований (о целесообразности сохранения действия обязательных требований):

отсутствуют обязательные требования с ограниченным сроком действия.

12. Иные сведения, которые, по мнению разработчика ежегодного отчета, позволяют оценить фактическое воздействие обязательных требований отсутствуют.

13. Выводы и предложения по итогам оценки достижения целей введения обязательных требований.

О целесообразности дальнейшего применения обязательных требований.

При проведении оценки применения обязательных требований системные проблемы оцениваемых обязательных требований не выявлены, соответствуют действующему законодательству.

Правила благоустройства:

разработаны в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Муниципальный контроль в сфере благоустройства на территории сельского поселения Кротовка осуществляется специалистами администрации сельского поселения Кротовка муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области.

При осуществлении контроля в сфере благоустройства на территории сельского поселения Кротовка система оценки и управление рисками не применяется.

Предметом муниципального контроля в сфере благоустройства является:

- 1) соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами Правил благоустройства, требований к обеспечению доступности для инвалидов объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и предоставляемых услуг;
- 2) исполнение решений, принимаемых по результатам контрольных мероприятий.

1. Общая характеристика системы оцениваемых обязательных требований в соответствующей сфере регулирования

1. Перечень муниципальных нормативных правовых актов сельского поселения Кротовка (далее - МНПА) и содержащихся в них обязательных требований, включая сведения о внесенных в МНПА изменениях (при наличии) с указанием наименования и реквизитов МНПА, содержащих обязательные требования. Период действия МНПА и их отдельных положений.

Таблица № 1

№ п/п	Нормативные правовые акты, содержащие обязательные требования (далее – ОТ) (включаются НПА, указанные в Перечне нормативных правовых актов, содержащих оцениваемые обязательные требования, с указанием реквизитов и даты вступления в силу, срока действия (при наличии), а также основания включения НПА в Перечень (наступление срока проведения оценки применения ОТ или поручение Президента Российской Федерации либо Правительства Российской Федерации)	Структурные части НПА, устанавливающие ОТ или группу ОТ, дата их вступления в силу и срок их действия (при наличии)	ОТ или группа ОТ, установленные НПА		Содержание изменений, внесенных в НПА в части ОТ, а также реквизиты НПА, которым внесены изменения (если соответствующие изменения)
			№	Краткое описание содержания ОТ или группы ОТ	

					вносити НПА;
1	Правила благоустройства сельского поселения Кротовка муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области, утвержденные решением Собрания представителей сельского поселения Кротовка муниципального района Кинель-Черкасского района Самарской области от 03.08.2019 № 16-1	Раздел I, Глава 3 Правил благоустройст ва	1	Требования к содержанию прилегающих территорий	
		Пункт 7,20 Раздела II, Главы 7 Правил благоустройст ва	2	Требования по установке ограждений, не препятствующих свободному доступу маломобильных групп населения к объектам жилого и общественного назначения	
		Пункты 4,14 Раздела II, Главы 4 Правил благоустройст ва	3	Требования по содержанию специальных знаков, надписей, содержащих информацию, необходимую для эксплуатации инженерных сооружений	
		пункты 7.4, 7.5, 7.7, 7.13 Раздела II, Главы 7 Правил благоустройст ва	4	Требования по содержанию фасадов нежилых зданий, строений, сооружений, других стен зданий, строений, сооружений, а также иных элементов благоустройства и общественных мест	
		пункт 8,4 Раздела II, Главы 8 Правил	5	Требования по осуществлению земляных работ	

	благоустройст ва			
	пункт 8,15 Раздела II, Главы 8 Правил благоустройст ва	6	Требования по обеспечению свободных проходов к зданиям и входам в них	
	Пункт 8,5 Раздела II, Главы 8 Правил благоустройст ва	7	Требования по направлению в уполномоченный орган уведомления о проведении работ в результате аварий в срок	
	пункт 4,14 Раздела II, Главы 4 Правил благоустройст ва	8	Требования о недопустимости размещения транспортных средств на газоне или иной озелененной или рекреационной территории, размещение транспортных средств, на которой ограничено, а также о недопустимости загрязнения территорий общего пользования транспортными средствами во время их эксплуатации, обслуживании или ремонта, при перевозке грузов или выезде со строительных площадок	
	Раздел II, Глава 5 Правил	9	Требования к содержанию и уборке территорий в	

	благоустройст ва		зимний период	
	Раздел II, Глава 6 Правил благоустройст ва	10	Требования к содержанию и уборке территорий в летний период	
	Пункт 6,8 Раздела II, Главы 6 Правил благоустройст ва	11	Требования пожарной безопасности в период действия особого противопожарного режима	
	Раздел II, Глава 8 Правил благоустройст ва	12	Требования по прокладке, переустройству, ремонту и содержанию подземных коммуникаций на территориях общего пользования	
	Раздел II, Главы 9, 10, 11 Правил благоустройст ва	13	Требования по посадке, охране и содержанию зеленых насаждений	
	Раздел II, Глава 13 Правил благоустройст ва	14	Требования по складированию твердых коммунальных отходов	
	Раздел II, Главы 14.1 Правил благоустройст ва	15	Требования по выгулу животных и требования о недопустимости выпаса сельскохозяйственн ых животных и птиц на территориях общего пользования и иных, предусмотренных	

		Правилами благоустройства территорий	
--	--	--------------------------------------	--

2. Общая характеристика регулируемых общественных отношений, включая сферу осуществления предпринимательской и иной экономической деятельности и конкретные общественные отношения (группы общественных отношений), на регулирование которых направлена система обязательных требований.

Таблица №2

1	Общая характеристика общественных отношений, относящихся к сфере регулирования	Правила благоустройства устанавливают единые и обязательные к исполнению требования для поддержания, создания и развития на территории сельского поселения Кротовка безопасной, комфортной, культурной и привлекательной среды, определяют требования к состоянию внешнего благоустройства, озеленения, обеспечению чистоты и порядка территории сельского поселения.
2	Перечень видов (групп) общественных отношений, регулируемых системой ОТ	Правила благоустройства обязательны для исполнения всеми юридическими и физическими лицами, собственниками, пользователями, арендаторами земельных участков, зданий, строений, сооружений и иных объектов, расположенных на территории сельского поселения

3. Нормативно обоснованный перечень охраняемых законом ценностей, защищаемых в рамках соответствующей сферы регулирования.

Таблица №3

№ п/п	Наименование (вид) охраняемых законом ценностей (далее - ОЗЦ), защищаемых НПА	Конкретные риски ОЗЦ, на устранение либо снижение которых направлен НПА (ОТ или группа ОТ)	Основные причины проблемы (источники риска)
1	2	4	5
1	Мероприятия по содержанию территорий	Требования по содержанию спортивных площадок, нормы безопасности при эксплуатации оборудования спортивных площадок	Несоблюдение требований к обустройству и оформлению площадок
2	Проектирование и размещение объектов благоустройства	Требования безопасности при эксплуатации оборудования детских площадок	Несоблюдение требований безопасности при эксплуатации оборудования детских площадок

3	Обеспечение доступности для инвалидов к объектам социальной, инженерной, и транспортной инфраструктуре	Условия доступности для инвалидов к объектам социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры и предоставляемым услугам	Отсутствие условий доступности для инвалидов к объектам социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры
4	Порядок осуществления земляных работ	Порядок при осуществлении земляных работ, в том числе отсутствие разрешения на осуществление таких работ, отсутствие ограждения места осуществления работ, нормы санитарного состояния прилегающей территории, установленных требований безопасности движения пешеходов и транспорта, несоблюдение подъездов и подходов к местам общего пользования, работы по восстановлению нарушенного и/или проектного благоустройства после их завершения	Несоблюдение порядка осуществления земляных работ
5	Проектирование и размещение объектов благоустройства	Требования к обустройству и оформлению строительных объектов и площадок	Несоблюдение требований к обустройству и оформлению строительных объектов и площадок
6	Требования к внешнему виду и размещению инженерного и технического оборудования фасадов зданий, сооружений	Меры по очистке кровель, козырьков и навесов от снега, наледи и сосулек здания, стропилины, сооружения, находящихся в собственности контролируемых лиц	Непринятие мер по очистке зданий, стропилины, сооружений, от снега, наледи и сосулек
7	Правила содержания и уборки	Нарушение по содержанию и эксплуатации инженерных коммуникаций и сооружений, а также подлежащие меры по устранению дефектов (засыпка и засорение водоотводных лотков, слив жидких коммунальных отходов, хозяйственно-бытовых и производственных сточных вод, сброс снега, льда, смета и мусора в канализационные колодцы, закрытие крышек люков колодцев);	Неисполнение мер по содержанию и уборке территории сельского поселения
8	Правила содержания и уборки	Мероприятия, связанные с	Не проведение мероприятий,

	территории городского округа	уборкой территории, поддержанием в чистоте, своевременный ремонт фасадов зданий, строений, сооружений, малых архитектурных форм, заборов и ограждений	связанных с уборкой территории, поддержанием в чистоте и проведением своевременного ремонта фасадов зданий, строений, сооружений, малых архитектурных форм, заборов и ограждений
9	Поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территорий	Работы по очистке фасадов, ограждений и иных объектов благоустройства от самовольно расклеенных объявлений, плакатов и информационно-печатной продукции, очистке (либо закрашиванию) от надписей и рисунков на фасадах (конструктивных элементах), ограждениях и иных объектах благоустройства	Не проведение работ по очистке фасадов, ограждений и иных объектов благоустройства от самовольно расклеенных объявлений, плакатов и информационно-печатной продукции, очистке (либо закрашиванию) от надписей и рисунков на фасадах (конструктивных элементах), ограждениях и иных объектах благоустройства
10	Порядок производства проектных и строительных работ в зонах зеленых насаждений	Порядок сноса (удаления) и (или) пересадки насаждений, вырубки деревьев, кустарников (отсутствие порубочного билета и (или) разрешения на пересадку деревьев и кустарников	Нарушение порядка сноса (удаления) и (или) пересадки насаждений, вырубки деревьев, кустарников (отсутствие порубочного билета и (или) разрешения на пересадку деревьев и кустарников

4. Цели введения обязательных требований в соответствующей сфере регулирования, для каждого содержащегося в Докладе МНПА (снижение (устранение) рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям с указанием конкретных рисков).

Целью введения обязательных требований является упорядочение публично-правовых отношений по обеспечению и повышению комфортности условий проживания граждан, поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории, снижение (устранение) следующих рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям:

1) наличие в течение предшествующего года у контролируемого лица в процессе осуществления его деятельности случаев гибели и (или) травмирования

в результате нарушения обязательных требований в сфере благоустройства на территории сельского поселения Кротовка муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области;

2) наличие на объекте контроля в течение предшествующего года случая воспрепятствования контролируемыми лицами или их представителями доступу муниципальных инспекторов на объект контроля;

3) наличие на объекте контроля в течение предшествующего года нарушений следующих обязательных требований в сфере благоустройства на территории сельского поселения Кротовка муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области:

- нарушение требований по содержанию спортивных площадок, несоблюдение норм безопасности при эксплуатации оборудования спортивных площадок;

- нарушение требований безопасности при эксплуатации оборудования детских площадок;

- невыполнение обеспечения условий доступности для инвалидов к объектам социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры и предоставляемым услугам;

4) нарушение порядка при осуществлении земляных работ, в том числе отсутствие разрешения на осуществление таких работ, отсутствие ограждения места осуществления работ, несоблюдение норм санитарного состояния прилегающей территории, установленных требований безопасности движения пешеходов и транспорта, необеспечение подъездов и подходов к местам общего пользования, несвоевременное выполнение работ по восстановлению нарушенного и/или проектного благоустройства после их завершения;

5) несоблюдение требований к обустройству и оформлению строительных объектов и площадок;

6) непринятие контролируемыми лицами, в собственности, владении и пользовании которых находятся здания, строения, сооружения, мер по очистке кровель, козырьков и навесов от снега, наледи и сосулек;

7) нарушение по содержанию и эксплуатации инженерных коммуникаций и сооружений, а также непринятие контролируруемыми лицами надлежащих мер по устранению дефектов (засыпка и засорение водоотводных лотков, слив жидких коммунальных отходов, хозяйственно-бытовых и производственных сточных вод, сброс снега, льда, смета и мусора в канализационные колодцы, закрытие крышек люков колодцев);

8) непроведение мероприятий, связанных с уборкой территории, поддержанием в чистоте, и непроведение своевременного ремонта фасадов зданий, строений, сооружений, малых архитектурных форм, заборов и ограждений;

9) непроведение работ по очистке фасадов, ограждений и иных объектов благоустройства от самовольно расклеенных объявлений, плакатов и информационно-печатной продукции, очистке (либо закрашиванию) от надписей и рисунков на фасадах (конструктивных элементах), ограждениях и иных объектах благоустройства;

10) нарушение порядка сноса (удаления) и (или) пересадки насаждений, вырубки деревьев, кустарников (отсутствие порубочного билета и (или) разрешения на пересадку деревьев и кустарников).

II Результаты оценки достижения целей введения обязательных требований для каждого содержащегося в Докладе МНПА

1. Соблюдение принципов установления и оценки применения обязательных требований, установленных Федеральным законом № 247-ФЗ.

Принцип законности обязательных требований соблюден.

Принцип обоснованности обязательных требований соблюден.

Принцип правовой определенности и системности соблюден.

Принцип открытости и предсказуемости соблюден.

Принцип исполнимости обязательных требований соблюден.

2. Достижение целей введения обязательных требований (снижение (устранение) риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, на устранение которого направлено установление обязательных требований)

Сведения о достижении целей установления обязательных требований:
исполнены.

3. Информация о динамике ведения предпринимательской или иной экономической деятельности в соответствующей сфере общественных отношений в период действия обязательных требований, применение которых является предметом оценки

Правила благоустройства обязательны для исполнения всеми юридическими и физическими лицами, собственниками, пользователями, арендаторами земельных участков, зданий, строений и сооружений, и иных объектов, расположенных на территории сельского поселения Кротовка муниципального района Кинель-Черкасский Самарской области.

4. Изменение бюджетных расходов и доходов от реализации предусмотренных МНПА функций, полномочий, обязанностей и прав органов местного самоуправления

Правила благоустройства не содержат предложений, предусматривающих изменение бюджетных расходов и доходов от реализации, предусмотренных МНПА функций, полномочий, обязанностей и прав органов местного самоуправления.

5. Сведения об уровне соблюдения обязательных требований в соответствующей сфере регулирования, в том числе данные о привлечении к ответственности за нарушение обязательных требований, о типовых и массовых нарушениях обязательных требований

Нарушение обязательных требований подконтрольными субъектами не выявлено. К ответственности за нарушение обязательных требований подконтрольные субъекты не привлекались.

6. Количество и содержание обращений субъектов регулирования

Сведения о непредвиденных последствиях действия оцениваемых обязательных требований

Таблица № 6

Таблица № 6							
№ п/п	Краткое описание содержания ОТ или группы ОТ	Непредвиденные последствия действия ОТ или группы ОТ (краткое описание)	Качественные характеристики		Количественные характеристики (при наличии)	Основные возможные причины наступления последствий	Пояснения о возможности предотвратить наступившие негативные последствия на стадии разработки НПА, содержащего ОТ или группу ОТ
			Сфера общественных отношений	Причинение вреда ОЗЦ (если причинен вред ОЗЦ, то указываются конкретные ОЗЦ и обстоятельства причинения вреда)			
1	Правила благоустройства	Сведения о качественных и количественных характеристиках отсутствуют					
Источники сведений: Сведения отсутствуют.							

III. Выводы и предложения по итогам оценки достижения целей введения обязательных требований.

О целесообразности дальнейшего применения обязательных требований.

При проведении оценки применения обязательных требований системные проблемы оцениваемых обязательных требований не выявлены, соответствуют действующему законодательству.